

27 de noviembre de 2009

DF-CI-2129-2009

Señores

Directores o Jefes de Crédito

Entidades Autorizadas

Estimados señores:

En complemento al Acuerdo N°3 de la sesión 65-2009, avalado por la Junta Directiva de Banvhi, en referencia al “Estudio para la calificación de familias dentro de los programas del Artículo 59 de la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda”, se les envía la lista de profesionales en trabajo social avalados por esta Dirección, los cuales se encuentran debidamente capacitados para tal fin.

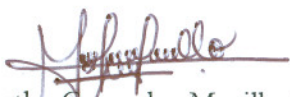
Cabe destacar que se debe cumplir tanto con lo estipulado en el acuerdo de Junta Directiva supracitado, y con la directriz emitida en oficio DF-CI-2050-2009.

Los Trabajadores Sociales que no asistieron a la capacitación del pasado 26 de noviembre, se deberán inscribir en las Entidades Autorizadas, para la próxima capacitación que se realizará en febrero de 2010.

Quedamos a su disposición para consultas.

Esta disposición rige a partir del 30 de noviembre, para todos aquellos casos que no hallan sido recibidos por la Entidad Autorizada.

Atentamente,

  
Martha Gamacho Murillo, MBA.  
Directora FOSUVI



MCM/pqe/hmc



Gerencia General  
Archivo

**TRABAJADORES SOCIALES AVALADOS POR  
EL BANHVI Y COLEGIO DE TRABAJADORES SOCIALES**

| ID | Nombre                        | Cédula    | Código | Teléfono | Correo Electrónico                                                     |
|----|-------------------------------|-----------|--------|----------|------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Adela Rosales Peña            | 502860129 | 1958   | 26531334 | <a href="mailto:adelarosales@gmail.com">adelarosales@gmail.com</a>     |
| 2  | Carolina Dennis Rodolfo       | 701780788 | 1252B  | 83173589 | <a href="mailto:carito1706@hotmail.com">carito1706@hotmail.com</a>     |
| 3  | Denia Hidalgo Barrantes       | 204210385 | 1823   | 83919577 | <a href="mailto:denia_soto@hotmail.com">denia_soto@hotmail.com</a>     |
| 4  | Elena Rodríguez Abarca        | 110520255 | 894B   | 88316991 | <a href="mailto:lena_rod@yahoo.com">lena_rod@yahoo.com</a>             |
| 5  | Flora Espinoza Fallas         | 104880244 | 512    | 22565265 | <a href="mailto:fespinoza@invu.go.cr">fespinoza@invu.go.cr</a>         |
| 6  | Fressy González Alvarado      | 302220776 | 643    | 22565265 | <a href="mailto:fgonzaleza@invu.go.cr">fgonzaleza@invu.go.cr</a>       |
| 7  | Ibis Armas Rivera             | 601190833 | 246    | 22565265 | <a href="mailto:iarmas@invu.go.cr">iarmas@invu.go.cr</a>               |
| 8  | Jaime Rodríguez Sánchez       | 111720369 | 1082B  | 88441967 | <a href="mailto:jrodriguez@invu.go.cr">jrodriguez@invu.go.cr</a>       |
| 9  | Jose Alberto Bogantes Camacho | 107690267 | 1055   | 83530696 | <a href="mailto:jbogantes@consumidor.biz">jbogantes@consumidor.biz</a> |
| 10 | Karla Alfaro Solano           | 107820652 | 1058   | 83458780 | <a href="mailto:kaalfaro@bp.fi.cr">kaalfaro@bp.fi.cr</a>               |
| 11 | Karol Robles Garro            | 205740386 | 1863   | 24512261 | <a href="mailto:kgrg_12@hotmail.com">kgrg_12@hotmail.com</a>           |
| 12 | Kattia Sevilla                | 108190283 | 1137   | 88168275 | <a href="mailto:ksevilla2002@gmail.com">ksevilla2002@gmail.com</a>     |
| 13 | Lisbeth Cerdas Dinarte        | 501540454 | 303    | 26660544 | <a href="mailto:lizabethcerdas@yahoo.com">lizabethcerdas@yahoo.com</a> |
| 14 | Lucía Solórzano Fernández     | 202950800 | 742    | 88770830 | <a href="mailto:lusolorzano@hotmail.com">lusolorzano@hotmail.com</a>   |
| 15 | María Montero Chacón          | 104230395 | 373    | 88133627 | <a href="mailto:rodmot@racsa.co.cr">rodmot@racsa.co.cr</a>             |
| 16 | María Enid Salas Ballesteros  | 203220098 | 537    | 22565265 | <a href="mailto:esalas@invu.go.cr">esalas@invu.go.cr</a>               |
| 17 | María Oliva Ulate Quesada     | 202980612 | 450    | 22114104 | <a href="mailto:mulateq@bncr.fi.cr">mulateq@bncr.fi.cr</a>             |
| 18 | Mariana Enríquez Hernández    | 603430458 | 1306B  | 88363619 | <a href="mailto:menriquez@gmail.com">menriquez@gmail.com</a>           |
| 19 | Mario Villalobos Gómez        | 103810388 | 272    | 89210420 | <a href="mailto:marigo@racsa.co.cr">marigo@racsa.co.cr</a>             |
| 20 | Mirlen Bolaños Granados       | 205900337 | 1307B  | 22826456 | <a href="mailto:alwaysmir@hotmail.com">alwaysmir@hotmail.com</a>       |
| 21 | Mirna Jiménez Camareno        | 601310503 | 357    | 88372409 | <a href="mailto:mirnajc4@gmail.com">mirnajc4@gmail.com</a>             |
| 22 | Nuria Méndez Morales          | 700420445 | 1460   | 83545896 | <a href="mailto:nmendez48@gmail.com">nmendez48@gmail.com</a>           |
| 23 | Roxana Sánchez López          | 203370033 | 458    | 22565265 | <a href="mailto:rsanches@invu.go.cr">rsanches@invu.go.cr</a>           |
| 24 | Tatiana Joselyn Mejía Chacón  | 108860380 | 1162   | 88837803 | <a href="mailto:ofimtibas@yahoo.es">ofimtibas@yahoo.es</a>             |
| 25 | Xiomara Zuñiga Córdoba        | 501530130 | 815    | 83784371 | <a href="mailto:xzuñiga2007@yahoo.es">xzuñiga2007@yahoo.es</a>         |
| 26 | Yolanda Villalobos Mena       | 202911410 | 788    | 88168067 | <a href="mailto:yolandacoro@hotmail.com">yolandacoro@hotmail.com</a>   |

27 de noviembre de 2009  
DF-CI-2140-2009

Señores  
Directores o Jefes de Crédito  
Entidades Autorizadas

Estimados señores:

En atención al oficio CNDC-101-2009, emitido por el Consejo Nacional de la Comunidad (DINADECO), en fecha 28 de julio de 2009, será requisito que todos los proyectos a desarrollar, donde medie una propiedad perteneciente a una asociación de desarrollo y que la misma acuerde donar el terreno al BANHVI, cuente con previa autorización del Consejo Nacional de la Comunidad (órgano superior), esto según lo estipulado por la Contraloría General de la República años atrás, y ratificado en abril de 2009.

De la nota enviada por DINADECO, se cita en lo que interesa:

“...

*Según la normativa existente en materia de financiamiento para proyectos por parte de Dinadeco y de acuerdo con el dictamen emitido por la Contraloría General de la República mediante oficio 08479 del 6 de agosto de 2003 (FOE-SO-225), el cual concluye que:*

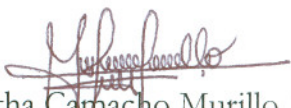
*“...no es posible que una organización que tiene una propiedad adquirida con recursos de origen público la traspase por cualquier tipo de negociación jurídica, salvo que una ley expresamente la autorice para variar el destino de la partida específica que hizo posible que se contara con el inmueble, o bien, en los casos de simples transferencias o donaciones, que la propia Administración que le concedió el beneficio, la autorice expresamente, y ello será posible solamente si con ese negocio se alcanza de mejor manera el fin público que se pretendió al conceder el beneficio patrimonial a la organización.”*

*En la sesión N°1300-09, este Consejo acordó consultar a la Contraloría sobre la vigencia del dictamen 08479 antes reseñado, y mediante oficio 03588 firmado el 1 de abril en cursos por Amelia Jiménez Rueda, gerente de Área de Servicios Sociales de la Contraloría General de la República, se informa que:*

*“...lo expresado en el oficio N° 8479 sigue siendo plenamente vigente en el sentido de que la organización que haya adquirido un bien con recursos de origen público no puede enajenarlo de ninguna forma sin la autorización previa y expresa del ente que concedió el beneficio patrimonial y que, para concederla, la institución deberá valorar la mejor satisfacción del interés público.”*

Quedamos a su disposición para consultas.

Atentamente,

  
Martha Camacho Murillo, MBA.  
Directora FOSUVI



MCM/pqe/hmc

 Gerencia General  
Archivo