

ACUERDO DE LA JUNTA DIRECTIVA

Acuerdo 1	Artículo 3°	Sesión 85-2009	Fecha de sesión 16-11-2009	Fecha de comunicación 17-11-2009
Unidad (es) responsable (s) de la ejecución: Gerencia General Subgerencia de Operaciones			Unidad (es) coadyuvante (s): Dirección FOSUVI	Consecutivo 789-2009
Asunto: Aprobación de 46 Bonos extraordinarios en el proyecto Carlota Virginia, por medio del INVU				

ACUERDO #1:**Considerando:**

Primero: Que mediante los oficios C-GG-408-2009 y C-PEP-1511-2009 el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) presenta solicitud para tramitar –al amparo del artículo 59 de la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (LSFNV) y bajo los lineamientos para financiar la compra de viviendas ubicadas en un mismo proyecto o lotificación en la modalidad “llave en mano”–, cuarenta y seis Bonos de extrema necesidad para compra de vivienda existente en el proyecto de vivienda denominado Carlota Virginia, ubicado en el distrito Chomes del cantón y provincia de Puntarenas.

Segundo: Que mediante los oficios DF-UT-IN-0485-2009 y DF-OF-2025-2009 –los cuales son avalados por la Gerencia General con la nota GG-ME-1682-2009 del 12 de noviembre de 2009–, la Dirección FOSUVI presenta el correspondiente dictamen técnico sobre la solicitud del INVU y con base en la documentación presentada por la Entidad y los estudios realizados por esa Dirección, recomienda acoger la solicitud de dicho Instituto bajo las condiciones señaladas en los citados informes técnicos del FOSUVI.

Tercero: Que conocidos y debidamente analizados los documentos que al respecto se han presentado a esta Junta Directiva, se estima procedente acoger la recomendación de la Administración en los mismos términos señalados por la Dirección FOSUVI en los oficios DF-UT-IN-0485-2009 y DF-OF-2025-2009.

Por tanto, se acuerda:

1) Aprobar, al amparo del artículo 59 de la LSFNV, cuarenta y seis operaciones individuales de Bono Familiar de Vivienda para compra de vivienda existente, en el proyecto de vivienda denominado Carlota Virginia, ubicado en el distrito Chomes del cantón y provincia de Puntarenas, dando solución habitacional a igual número de familias que viven en situación de extrema necesidad. Lo anterior, actuando como Entidad Autorizada el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo.

2) Para estos efectos, se autorizan 46 Bonos Familiares de Vivienda de conformidad con el siguiente detalle de beneficiarios y montos:

Jefe de Familia	Cédula identidad	Propiedad Folio Real	Monto opción compra venta (¢)	Gastos de Formaliza- ción (¢)	Monto del Bono (¢)
Arguedas Paniagua Roxana Elieth	603650373	5-169624-000	11.267.250,00	225.032,77	11.492.282,77

Corea Martínez Horacio Alexander	1558002966736	5-169625-000	11.493.000,00	227.861,04	11.720.861,04
García Loría Sandra	603050936	5-169628-000	11.589.750,00	229.073,15	11.818.823,15
Hernández Romero María	502980919	5-169629-000	11.589.750,00	229.073,15	11.818.823,15
Cortes Sevilla María Audelia	503190157	5-169632-000	11.589.750,00	229.073,15	11.818.823,15
Zuñiga Vega María Yamileth	601860534	5-169633-000	11.622.000,00	229.477,19	11.851.477,19
Dominguez Vega José Emelito	501360398	5-169635-000	11.654.250,00	229.881,23	11.884.131,23
Porras Cascante Crispin	900920514	5-169636-000	11.622.000,00	229.477,19	11.851.477,19
García Araya Zusa	209460015	5-169638-000	11.686.500,00	230.285,26	11.916.785,26
Ulloa Mora Ana Andreina	603760271	5-169639-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Sequeira Montero Ambar Cristina	603080084	5-169640-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
González Ramírez José Luis	601550643	5-169641-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Gómez Vega José Luis	603100519	5-169642-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
García Araya María de los Ángeles	602440749	5-169643-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
García Zuñiga Carla Vanessa	603130306	5-169645-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Dosman Leal Guiselle Amelia	603390630	5-169646-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Moraga Diaz Agustín	601700675	5-169647-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Fallas Fallas Virgita María	900820426	5-169648-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Porras Parajales Lissette Alejandra	603660749	5-169650-000	11.815.500,00	231.901,41	12.047.401,41
Suarez Loría Mariela	603660186	5-169651-000	11.815.500,00	231.901,41	12.047.401,41
Salguera Loría Karen Dayana	603420050	5-169652-000	11.815.500,00	231.901,41	12.047.401,41
Loría Garcia Sobeida	502230467	5-169653-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Loría Villegas Elizabeth	602620011	5-169654-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Tames Mora Emilena	109450676	5-169655-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Rojas Gutiérrez Ana Victoria	501540111	5-169656-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Gutiérrez Ortiz Lucía Eunice	900770539	5-196657-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Ulloa Gómez Macario	601840611	5-169658-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Elizondo Alvarado Ayanet	601300252	5-169660-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Cerda Reyes José Tomas	603130727	5-169661-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Leon Ortiz Pedro Gerardo	601510654	5-169662-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Dosman Leal Diana Carolina	604310528	5-169664-000	11.654.250,00	229.881,23	11.884.131,23

Soto Ramírez Santos Custodio	500760555	5-169665-000	11.654.250,00	229.881,23	11.884.131,23
Gómez Vega Ana Isabel	900750851	5-169666-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
González Ramírez José Martín	502530269	5-169667-000	11.557.500,00	228.669,11	11.786.169,11
Cortez Mayorga Ledenin	003RE001567001999	5-169668-000	11.557.500,00	228.669,11	11.786.169,11
Cortez Sevilla Yirlania	603520405	5-169669-000	11.557.500,00	228.669,11	11.786.169,11
Díaz Torres Javier	502640919	5-169670-000	11.557.500,00	228.669,11	11.786.169,11
Díaz Ureña Karol Johanna	111740205	5-169671-000	11.557.500,00	228.669,11	11.786.169,11
Rojas Alvarado Kenneth	503420563	5-169673-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38
Cortes Sevilla Uvania	503140372	5-169674-000	11.718.750,00	230.689,30	11.949.439,30
Guido Espinoza Hilda del Carmen	155804611520	5-169676-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Mata Rojas Margoth	603170677	5-169677-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Matarrita Mata Michael	603420709	5-169678-000	11.900.000,00	232.960,06	12.132.960,06
Ulloa Ulloa Gabriela Dayana	603490479	5-169679-000	11.718.750,00	230.689,30	11.949.439,30
Martínez Ramírez Martha Aracely	800700285	5-169680-000	11.686.500,00	230.285,26	11.916.785,26
Segura Godínez Dunia	603410679	5-169681-000	11.783.250,00	231.497,38	12.014.747,38

3) Será responsabilidad de la Entidad Autorizada velar porque al momento de la formalización las familias beneficiarias reciban el bien sin gravámenes, con los impuestos municipales al día y libre de deudas con la Entidad.

Acuerdo Unánime y Firme.-

David López Pacheco
Secretario Junta Directiva

c.c Unidad de Comunicaciones
 Auditoría Interna
 Archivos