

ACUERDO DE LA JUNTA DIRECTIVA

Acuerdo 2	Artículo 4°	Sesión 39-2011	Fecha de sesión 23-05-2011	Fecha de comunicación 31-05-2011
Unidad (es) responsable (s) de la ejecución: Gerencia General Subgerencia de Operaciones Dirección FOSUVI			Unidad (es) coadyuvante (s):	Consecutivo 318-2011
Asunto: Aprobación de 28 Bonos extraordinarios en el proyecto La Pradera II etapa				

ACUERDO #2:**Considerando:**

Primero: Que mediante los oficios UV-041-2011 y UV-042-2011, Coocique R.L. ha presentado solicitud para tramitar –al amparo del artículo 59 de la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (LSFNV) y bajo los lineamientos para financiar la compra de viviendas ubicadas en un mismo proyecto o lotificación en la modalidad “llave en mano”–, veintiocho Bonos de extrema necesidad para compra de vivienda existente en el proyecto habitacional La Pradera II etapa, ubicado en el distrito Paquera del cantón y provincia de Puntarenas.

Segundo: Que por medio de los oficios DF-DT-IN-0150-2011 y DF-OF-0802-2011, del 04 y 10 de mayo de 2011, respectivamente –los cuales son remitidos a esta Junta Directiva por la Gerencia General con la nota GG-ME-0526-2011 del 20 de mayo del año en curso– la Dirección FOSUVI presenta el correspondiente dictamen técnico sobre la solicitud de Coocique R.L. y con base en la documentación presentada por la entidad y los estudios realizados por el Departamento Técnico, recomienda aprobar los respectivos Bonos Familiares de Vivienda, bajo las condiciones señaladas en los citados informes técnicos.

Tercero: Que conocidos y debidamente analizados los documentos que al respecto se han presentado a esta Junta Directiva, se estima procedente acoger la recomendación de la Administración, en los mismos términos señalados por la Dirección FOSUVI en el informe DF-OF-0802-2011.

Por tanto, se acuerda:

1) Aprobar, al amparo del artículo 59 de la LSFNV, veintiocho operaciones individuales de Bono Familiar de Vivienda para compra de vivienda existente, en el proyecto habitacional La Pradera II etapa, ubicado en el distrito Paquera del cantón y provincia de Puntarenas, dando solución habitacional a igual número de familias que viven en situación de extrema necesidad. Lo anterior, actuando Coocique R.L. como Entidad Autorizada.

2) Para estos efectos, se autorizan veintiocho Bonos Familiares de Vivienda de conformidad con el siguiente detalle de beneficiarios y montos:

Jefe de Familia	N° de Cédula	Propiedad Folio N°	Costo del inmueble (¢)	Gastos de Formalización (¢)	Monto del Bono (¢)
Espinoza Chavarría Hellen María	6-0331-0064	6-178582-000	12.770.880,00	333.574,11	13.104.454,00
Delgado Sánchez Luis Alonso	6-0380-0110	6-178575-000	12.429.000,00	328.406,61	12.757.407,00
Chaves Rojas Jorge	2-0536-0475	6-178576-000	12.429.000,00	328.406,61	12.757.407,00
Orellana Peña Dñala	6-0367-0048	6-178588-000	12.396.000,00	327.904,11	12.723.904,00
Carrillo Peralta Lucía	6-0360-0086	6-178606-000	12.347.160,00	327.176,61	12.674.337,00
Azofeifa Alvarado Jacqueline	6-0331-0553	6-178610-000	13.217.040,00	340.324,11	13.557.364,00

Díaz Chaves Kenia Patricia	1-1486-0854	6-178608-000	12.644.160,00	331.661,61	12.975.822,00
Aburto Mora Verónica	1558-1366-6826	6-178597-000	12.396.000,00	327.904,11	12.723.904,00
Molina Montiel Rosibel	6-0248-0586	6-178622-000	12.363.000,00	327.409,11	12.690.409,00
Camacho Lumbi Yerlis Nurielt	1558-0867-2008	6-178598-000	12.363.000,00	327.409,11	12.690.409,00
Arroyo Ledezma Aryery	6-0379-0983	6-178618-000	12.363.000,00	327.409,11	12.690.409,00
Rodríguez Sibaja Floribeth	6-0290-0492	6-178621-000	12.363.000,00	327.409,11	12.690.409,00
Peralta Paniagua Aristides	6-0295-0362	6-178609-000	12.770.880,00	333.574,11	13.104.454,00
Sandoval Arroyo Luis	6-0363-0622	6-178603-000	12.444.180,00	328.639,11	12.772.819,00
Bonilla Camareno Dorisbeth	6-0302-0998	6-178613-000	12.444.180,00	328.639,11	12.772.819,00
Anchia Guzmán Jocksan	6-0352-0424	6-178616-000	12.444.180,00	328.639,11	12.772.819,00
Peralta Paniagua Guillermo	6-0285-0949	6-178626-000	13.372.800,00	342.671,61	13.715.472,00
Villalobos Rodríguez Jeffry	5-0359-0890	6-178614-000	13.017.060,00	337.301,61	13.354.362,00
Porras Gómez Marianella	6-0308-0796	6-178574-000	12.264.000,00	325.909,11	12.589.909,00
Camareno Camareno Zianne	6-0418-0098	6-178579-000	11.274.000,00	310.946,61	11.584.947,00
Castillo Artavia Grettel María	1-1181-0105	6-178581-000	11.274.000,00	310.946,61	11.584.947,00
Delgado Sánchez Alexia	6-0365-0234	6-178585-000	11.373.000,00	312.446,61	11.685.447,00
Alvarez Méndez Andrea	6-0366-0293	6-178580-000	11.307.000,00	311.449,11	11.618.449,00
Oporto Ortega Mariela	6-0356-0175	6-178584-000	11.307.000,00	311.449,11	11.618.449,00
Gómez Camareno Jenny	6-0275-0077	6-178577-000	11.274.000,00	310.946,61	11.584.947,00
Montiel Montiel Daniela	1-1413-0535	6-178587-000	11.274.000,00	310.946,61	11.584.947,00
Rodríguez Castro Yorleni	6-0255-0395	6-178589-000	11.274.000,00	310.946,61	11.584.947,00
Moreno Rivera Angela Yaricely	1558-1434-6907	6-178594-000	11.439.000,00	313.444,11	11.752.444,00

3) Será responsabilidad de la entidad autorizada velar porque al momento de la formalización, las familias beneficiarias reciban el bien sin gravámenes, con los impuestos municipales al día y libre de deudas con la entidad.

Acuerdo Unánime.-

David López Pacheco
Secretario Junta Directiva

c. Auditoría Interna
Archivos