

ACUERDO DE LA JUNTA DIRECTIVA

Acuerdo 1	Artículo 2°	Sesión 27-2011	Fecha de sesión 12-04-2011	Fecha de comunicación 13-04-2011
Unidad (es) responsable (s) de la ejecución: Gerencia General Subgerencia de Operaciones Dirección FOSUVI			Unidad (es) coadyuvante (s):	Consecutivo 237-2011
Asunto: Aprobación de 64 Bonos extraordinarios en el proyecto Matabuey III				

ACUERDO #1:**Considerando:**

Primero: Que mediante el oficio FVR-GO-098-2011, la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá presenta solicitud para tramitar –al amparo del artículo 59 de la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (LSFNV) y bajo los lineamientos para financiar la compra de viviendas ubicadas en un mismo proyecto o lotificación en la modalidad “llave en mano”–, sesenta y cuatro Bonos Familiares de Vivienda de extrema necesidad para compra de vivienda existente, en el proyecto habitacional Matabuey III, ubicado en el distrito y cantón de Nicoya, provincia de Guanacaste.

Segundo: Que por medio de los oficios DF-DT-IN-0080-2011 del 24/03/2011 y DF-OF-0554-2011 del 05/04/2011 –los cuales son remitidos a esta Junta Directiva por la Gerencia General con la nota GG-ME-0406-2011 del 08 de abril del año en curso–, la Dirección FOSUVI presenta el correspondiente dictamen técnico sobre la solicitud de la Fundación Costa Rica - Canadá, y con base en la documentación presentada por la entidad y los estudios realizados por esa Dirección, recomienda acoger la solicitud de dicha Fundación bajo las condiciones señaladas en los citados informes técnicos.

Tercero: Que conocidos y debidamente analizados los documentos que al respecto se han presentado a esta Junta Directiva, se estima procedente acoger la recomendación de la Administración, en los mismos términos señalados por la Dirección FOSUVI en los oficios DF-DT-IN-0080-2011 y DF-OF-0554-2011.

Por tanto, se acuerda:

1) Aprobar, al amparo del artículo 59 de la LSFNV, sesenta y cuatro operaciones individuales de Bono Familiar de Vivienda para compra de vivienda existente, en el proyecto habitacional Matabuey III, ubicado en el distrito y cantón de Nicoya, provincia de Guanacaste, dando solución habitacional a igual número de familias que viven en situación de extrema necesidad. Lo anterior, actuando como entidad autorizada la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá.

2) Para estos efectos, se autorizan sesenta y cuatro Bonos Familiares de Vivienda de conformidad con el siguiente detalle de beneficiarios y montos:

Jefe de Familia	Cédula identidad	Propiedad Folio Real	Monto opción compra venta (¢)	Gastos de Formaliza- ción (¢)	Monto del Bono (¢)
Aguirre Torres Kattia Vanessa	502930140	5-179257-000	14.492.160,00	360.503,78	14.852.664,00
Fernández Zúñiga Sileny	503250558	5-179258-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Zúñiga Gutiérrez Cindy Patricia	503500166	5-179259-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Hernández Marchena Viviana	503380623	5-179260-000	13.969.280,00	352.598,78	14.321.879,00

Santana Castillo María del Milagro	502800495	5-179261-000	13.969.280,00	352.598,78	14.321.879,00
Matarrita Fajardo María Ivania	503410909	5-179262-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Aguilar Picado María Eugenia	502990045	5-179263-000	13.399.680,00	343.988,78	13.743.669,00
Mendoza Sequeira Yarelis	503630950	5-179264-000	14.059.520,00	353.963,78	14.413.484,00
Fernández Zúñiga Mariana	503410052	5-179265-000	14.059.520,00	353.963,78	14.413.484,00
Molina Ruíz Yorleny	503330520	5-179266-000	14.059.520,00	353.963,78	14.413.484,00
Díaz Muñoz Deiver José	503620737	5-179267-000	14.500.000,00	360.616,28	14.860.616,00
Gutiérrez Zúñiga Arelys	503600820	5-179268-000	14.315.520,00	357.833,78	14.673.354,00
Zeledón Herrera Maribel	502580023	5-179269-000	13.698.560,00	348.511,28	14.047.071,00
Zúñiga Zúñiga Yerlin Johana	503460622	5-179270-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Ruiz Zúñiga Hazel Yolanda	206360971	5-179271-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Mora Quirós Zoraida Vanessa	503470802	5-179272-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Zúñiga Hernández Andrea	503410435	5-179273-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Sanabria Villarreal Martín Enrique	502950855	5-179274-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Díaz Jiron Karen Vanessa	503300369	5-179275-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Villarreal Torres Iliana	502640485	5-179276-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Hernández Montero Silvia Galina	502880915	5-179277-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Pérez Marchena Hazel Yariela	503700510	5-179278-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Arias Meza Elieth de los Angeles	603040135	5-179279-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Pérez Marchena karen Cecilia	503700407	5-179280-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Medina Piñar María Gina	501720361	5-179281-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Villegas López Edilbert	601100956	5-179282-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Muñoz Matarrita Wendy Vanessa	503660798	5-179283-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Gómez Gómez María Margarita	502050214	5-179284-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Masis Mora Mirna Priscilla	109580942	5-179285-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Chan Esquivel Yirlanieth María	503500143	5-179286-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Matarrita Zúñiga Gerlyn Dilana	112550286	5-179287-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Fajardo Fajardo María Lourdes	502140584	5-179288-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Espinoza Zúñiga Enid Joaquina	503720755	5-179289-000	14.500.000,00	360.616,28	14.860.616,00
Obregón Zúñiga Yamileth	503440364	5-179290-000	14.500.000,00	360.616,28	14.860.616,00
López Gómez Lineth María	111490325	5-179291-000	13.758.720,00	349.418,78	14.108.139,00
Matarrita Mena Carol Vanessa	110590204	5-179292-000	14.059.520,00	353.963,78	14.413.484,00
Cruz Macotelo Elizabeth	503350088	5-179293-000	13.939.200,00	352.148,78	14.291.349,00
Sánchez Badilla Eugenia Patricia	503350603	5-179295-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
López Gómez Sonia María	502970127	5-179296-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Ramírez Mena Kattia Elizabeth	502720803	5-179299-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Sánchez Badilla María Lucila	503720130	5-179300-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Pérez Marchena Yerlin Vanessa	503500708	5-179301-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Fajardo Fajardo Shirley Andrea	503100874	5-179302-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Araya Gutiérrez Natalia María	112190103	5-179303-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Baltodano Castro Carmen Tatiana	503290928	5-179304-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Muñoz Segura Cristina Elena	503560343	5-179305-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Pérez Marchena Maricela	503630421	5-179306-000	14.029.440,00	353.506,28	14.382.946,00
Chavarría Chavarría Róger Osvaldo	502990385	5-179307-000	12.928.000,00	336.856,28	13.264.856,00
Paniagua Duran Milena Inés del Carmen	502560961	5-179308-000	13.509.120,00	345.646,28	13.854.766,00
Chavarría Campos Milagro	503120088	5-179310-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Zúñiga Pérez Susan Patricia	503520501	5-179311-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Vargas Briones Nenia María del Socorro	501240555	5-179312-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00

Cruz Benavides Dixie Pamela	503580669	5-179313-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Ruiz Macotelo Eterli Guillermo	503470225	5-179315-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Cordero Matarrita Manuel Gerardo	503180668	5-179316-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Castro Alfaro Ana Valeria	503560050	5-179317-000	13.999.360,00	353.056,28	14.352.416,00
Valencia Zúñiga María Gabriela	503510919	5-179318-000	14.500.000,00	360.616,28	14.860.616,00
Maradiaga Gárdenas Juan Carlos	503590129	5-179319-000	13.788.800,00	349.868,78	14.138.669,00
Muñoz Medina German Antonio	503470833	5-179320-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00
Fonseca López Silvia Elena	503510464	5-179321-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00
Briceño Oquendo Teresita	503180579	5-179323-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00
López Gómez Jessica	503760629	5-179324-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00
Navarrete Alvarez Isai	503210047	5-179322-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00
Ramírez Mena María Elizabeth	502780633	5-179325-000	14.080.000,00	354.271,28	14.434.271,00

3) Será responsabilidad de la Entidad Autorizada velar porque al momento de la formalización las familias beneficiarias reciban el bien sin gravámenes hipotecarios y anotaciones, con los impuestos municipales al día y libre de deudas con la Entidad.

Acuerdo Unánime y Firme.-"

David López Pacheco
Secretario Junta Directiva

c. Auditoría Interna
Archivos