

ACUERDO DE LA JUNTA DIRECTIVA

Acuerdo 10	Artículo 5°	Sesión 70-2016	Fecha de sesión 03-10-2016	Fecha de comunicación 07-10-2016
Unidad (es) responsable (s) de la ejecución: Gerencia General Dirección FOSUVI			Unidad (es) coadyuvante (s): Asesoría Legal	Consecutivo #782-2016
Asunto: Declaración de no objeción a la readjudicación en el proyecto Las Brisas II etapa				

ACUERDO N°10:**Considerando:**

Primero: Que mediante el acuerdo N° 1 de la sesión 28-2016 del 25 de abril de 2016, esta Junta Directiva declaró la no objeción del Banco Hipotecario de la Vivienda, a la adjudicación realizada por la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá, para la construcción del condominio residencial Las Brisas II, a la empresa Servicios Constructivos Grupo Himalaya S.A., por un monto total de \$3.890.811.504,51.

Segundo: Que por medio del informe DF-OF-1016-2016 del 30 de setiembre de 2016 – el cual es avalado por la Gerencia General con la nota GG-ME-0837-2016 de esa misma fecha– la Dirección FOSUVI propone emitir la no objeción a la readjudicación de la contratación a la empresa Molina Arce Construcción y Consultoría S.A., por un monto de \$3.816.171.741,42, y consecuentemente, modificar parcialmente el citado acuerdo N° 1 de la sesión 28-2016, argumentando, en resumen, lo siguiente:

a) Se presentaron ante la Contraloría General de la República dos recursos de apelación contra el acto de adjudicación del concurso para la contratación de una empresa constructora para la ejecución del proyecto.

b) Luego del proceso de audiencias, la Contraloría General de la República resolvió anular el acto de adjudicación adoptado por la entidad autorizada, basándose principalmente en que la oferta presentada por Servicios Constructivos Grupo Himalaya S.A., omite cotizar en la tabla de cantidades de edificios de condominio, los rubros correspondientes a permisos de construcción y pruebas de laboratorio.

c) Partiendo del hecho de que la oferta originalmente adjudicada fue excluida del concurso por la misma Contraloría (según se indica en la página 24 de la resolución R-DCA-606-2016), y de conformidad con lo establecido en el artículo 184 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, la Fundación Costa Rica – Canadá ha efectuado la valoración y calificación de la oferta de la empresa Molina Arce Construcción y Consultoría S.A., como única oferta elegible y bajo los siguientes criterios:

- La oferta cumplió en su momento con los requisitos establecidos para las tres fases de calificación establecidas en el pliego de condiciones.
- La oferta ocupó el segundo lugar del concurso y contra la misma se presentó ante la Contraloría un recurso de apelación por parte del Consorcio ya citado, siendo que dicho recurso fue declarado sin lugar en todos sus extremos, según consta en los análisis realizados por el ente contralor en la resolución D-DCA-606-2016.
- La oferta se ajusta al presupuesto aprobado por el BANHVI, e incluso es menor en \$64,1 millones que la oferta originalmente adjudicada.

d) Dado que la oferta cumple con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones y al resultar la única empresa elegible, la Junta Administrativa de la Fundación Costa Rica – Canadá acordó readjudicar la construcción del Condominio Residencial Las Brisas II, a la empresa Molina Arce Construcción y Consultoría S.A., que ofertó la suma de \$3.356.102.027,45 (tres mil trescientos cincuenta y seis millones ciento dos mil veintisiete colones con 45/100 céntimos) y un

plazo de ejecución de 210 días calendario, todo ello sujeto a la no objeción del Banco Hipotecario de la Vivienda.

Tercero: Que conocidos y debidamente analizados los documentos que al respecto se han presentado a esta Junta Directiva, se estima procedente acoger la recomendación de la Administración, en los mismos términos planteados por la Dirección FOSUVI en el informe DF-OF-1016-2016.

Por tanto, se acuerda:

I- Declarar la no objeción del Banco Hipotecario de la Vivienda, a la readjudicación realizada por la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá, para el desarrollo de obras de infraestructura y la construcción de 156 soluciones habitacionales en el proyecto de vivienda Las Brisas II, ubicado en distrito Dulce Nombre del cantón de La Unión, provincia de Cartago.

II- Modificar los puntos 2, 3 y 4 de la parte resolutive del acuerdo N° 1 de la sesión 28-2016, celebrada el 25 de abril de 2016, para que se lean de la siguiente forma:

“...2. En razón de lo anterior, se otorga a la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá, al amparo de la Ley 8627 y del artículo 59 de la Ley 7052, el monto solicitado en administración, por la suma total de hasta ₡3.816.171.741,42 (tres mil ochocientos dieciséis millones ciento setenta y un mil setecientos cuarenta y un colones con 42/100), para el desarrollo del citado proyecto habitacional, bajo los términos que señala el respectivo cartel, la oferta presentada por el constructor, los informes DF-DT-IN-0079-2016, DF-OF-0754-2016, DF-DT-IN-0079-2016 y DF-OF-1016-2016 de la Dirección FOSUVI, y según el siguiente desglose:

- a) Costos directos e indirectos presentados en la oferta del constructor, Molina Arce Construcción y Consultoría S.A., por un monto de ₡3.356.102.027,47.
- b) Costos indirectos de la entidad autorizada, por un monto máximo de ₡120.530.892,85.
- c) Gastos de administración del 5% para la entidad autorizada, por un monto de hasta ₡176.042.775,52.
- d) Reserva por posible aumento en los costos, por la suma de hasta ₡108.150.000,00 desglosado de la siguiente forma: reserva para costos de construcción: ₡103.000.000,00; y reserva para gastos administrativos de la entidad autorizada: ₡5.150.000,00.
- e) Gastos de formalización para las 156 operaciones por un total de ₡44.222.590,08.
- f) Gastos administrativos de la entidad autorizada, por la planta de tratamiento del proyecto (I y II etapa), aprobada mediante acuerdo N°2 de la sesión 08-2014 de la Junta Directiva del BANHVI (monto pendiente de financiar): ₡6.343.500,00.
- g) Fiscalización de inversiones para planta de tratamiento, aprobada mediante acuerdo N°2 de la sesión 08-2014 de la Junta Directiva del BANHVI (monto pendiente de financiar) (0.75%): ₡951.525,00.
- h) Permisos de construcción para la planta de tratamiento, aprobada mediante acuerdo N°2 de la sesión 08-2014 de la Junta Directiva del BANHVI (monto pendiente de financiar): ₡3.828.430,50.

3. El contrato de administración de recursos se tramitará bajo las siguientes condiciones adicionales:

3.1 Entidad autorizada: Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá.

3.2 Constructor: Molina Arce Construcción y Consultoría S.A., cédula jurídica 3-101-070648, bajo el modelo contrato de obra determinada para la construcción de todas las obras y a firmar entre la entidad autorizada y el constructor, mediante la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda.

3.3 Alcance de los contratos: Según los lineamientos y modelos ya establecidos y aprobados por esta Junta Directiva. El giro de recursos quedará sujeto a la verificación de que los contratos se

ajusten a cabalidad con lo dispuesto por la Junta Directiva de este Banco en el acuerdo N°1 de la sesión 47-2008, de fecha 30 de junio de 2008.

3.4 Garantías fiduciarias a otorgar por la entidad autorizada: Según lo dispuesto en el acuerdo N°13 de la sesión 32-2012, de fecha 22 de mayo de 2012, la entidad autorizada deberá aportar una garantía del 7% del total de recursos aplicados al proyecto, sin considerar el valor del terreno, y mediante garantía fiduciaria (un pagaré en el cual la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá, como deudor, reconocerá y pagará intereses moratorios iguales a la Tasa Básica Pasiva del Banco Central de Costa Rica, más un treinta por ciento de la misma), sobre el monto total de las obras constructivas. El plazo de la garantía no será inferior al plazo del contrato más seis meses adicionales. El BANHVI también podrá hacer exigible el cobro de cualquier suma que se le adeudare, mediante la emisión de la certificación con carácter de título ejecutivo prevista en el artículo 38 de la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda.

3.5 Garantías del desarrollador: El desarrollador deberá rendir garantías según lo establecido en el cartel de licitación del “Concurso Privado para la Contratación de una Empresa Constructora (persona jurídica) para la Ejecución del Proyecto: Construcción del Condominio Residencial Las Brisas II”.

3.6 Plazo:

a) El plazo del contrato BANHVI – Entidad Autorizada es de veinticinco meses, compuesto de 210 días naturales según oferta del constructor y a partir de la orden de inicio emitida por la entidad autorizada; y hasta quince meses para la formalización de las 156 operaciones de Bono Familiar de Vivienda.

b) El plazo del contrato entre la entidad autorizada y el constructor es de veinticinco meses, compuesto de 210 días naturales para la construcción de las obras, y quince meses de vigilancia de las obras ejecutadas. La vigilancia de las obras ejecutadas se deberá realizar proporcional a las unidades habitacionales que se encuentren deshabitadas y conforme se formalicen las operaciones de Bono Familiar de Vivienda.

3.7 Cancelación de Contrato: La cancelación del contrato de administración de recursos con la entidad autorizada, será contra la construcción de las obras y la total formalización de las 156 operaciones de Bono Familiar de Vivienda en escritura pública, según se detalla en el apartado 4 siguiente del presente acuerdo.

4. Se autoriza el indicado financiamiento, de conformidad con el siguiente detalle de potenciales beneficiarios, quedando la validez y la eficacia de la aprobación de cada Bono Familiar de Vivienda, sujetas a que la entidad autorizada y la Dirección FOSUVI, verifiquen que cada familia cumple con los requisitos correspondientes:

Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (¢)	Monto de condominio individual (¢)	Previsiones infraestructura y condominios (¢)	Gastos de administración de la entidad autorizada (¢)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (¢)	Monto de aporte familia (¢)	Monto del Bono (¢)
Verny Vasquez Jimenez	1-1098-0821	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Luis Guillermo Zuñiga Arias	5-0335-0777	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Jennifer Adelin Sandoval Rojas	1-1103-0686	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Anielka Lizeth Medrano Jimenez	155817-568220	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Marisol Del Carmen Jimenez Cruz	8-0104-0574	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Paula Del Carmen Jimenez Cruz	155803-133101	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Francisco Antonio Jimenez	155804-104629	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Roberto Flores Vega	155817-208004	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Veaney Rojas Rios	3-0255-0989	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Alejandro Antonio Parrales Espinoza	155805-385134	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Valeria Somarriba Dolmos	155821-058607	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Silvio Franco Mairena	155818-839909	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Paulo De Jesus Martinez Traña	155800-859336	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Marian Vega Duran	3-0445-0439	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Viviana Hernandez Adams	3-0404-0134	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Cecilia Del Carmen Madriz Guerrero	155817-592828	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Fanny Del Socorro Blandon Benavidez	155803-769335	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Katherine Maldonado Mayorga	155824-036034	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Johana Castillo Hernandez	4-0180-0675	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Blas Antonio Castillo	155819-140217	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Joselyn Tenorio Lopez	1-1638-0393	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Carlos Manuel Solis Borgen	155815-314222	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Ana Maria Obando	155813-277304	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Ericka Del Carmen Reyes Obando	155813-769301	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jorge Raul Gutierrez Roblero	155820-362517	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Mariel Sorayda Martinez Maradiaga	155813-173614	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Enriqueta Del Carmen Astorga	155812-449524	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Juliana Ponce Zapata	2-0720-0349	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Yader Cardenas Laguna	155820-608703	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Luis Francisco Hernandez Rodriguez	155815-270727	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Maria De Los Angeles Garita Montero	1-1148-0389	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Leonel Andres Flores Machado	155807-453202	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Julio Castro Aguirre	155802-084323	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Miriam Del Socorro Castilla	155802-914826	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Maricruz Ballar Zuñiga	3-0456-0636	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Yorleny Abarca Martinez	1-1236-0476	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Alba Julia Montero Gomez	3-0154-0278	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Oscar Alberto Angulo Araya	3-0303-0645	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Marco Antonio Mejia Mejia	155812-615702	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Juana Murillo Aguilar	155803-656927	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Manfred Morales Madrigal	1-1300-0358	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Carlos Luis Zuñiga Orozco	6-0206-0909	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Karla Patricia Loaisiga	155807-067111	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Oscar Grijaba Sandoval	1-0956-0202	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Irania Paz Espinoza	155803-406009	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Martha Vargas Rodriguez	155805-339230	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Alba Lopez Nicaragua	8-0111-0746	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Luis Hurtado Petrol	6-0251-0396	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Ana Maria Hernandez Rodriguez	3-0229-0670	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Julio Cesar Tenorio	155814-294913	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jose Granados Castillo	2-0660-0481	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Gabriela Valverde Duran	1-1135-0941	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Alexis Orias Valverde	1-1606-0444	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Douglas Amador Martinez	155822-553531	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mirna Mejia Padilla	155803-451731	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Luciano Julian Juarez	155811-396421	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Teresa De Jesus Juarez	155808-443805	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mariano De Jesus Rios	155818-574434	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jaime Enrique Castillo Calvo	155820-289416	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Juan Acevedo	155806-629603	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Wiston Gilberto Castillo	155821-973527	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Mariano Hurtado Pedrol	6-0283-0052	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Sharon Vargas Rodriguez	155804-302925	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Claver Presentacion Barrera Barrera	155804-894524	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Carlos Roberto Manzanares Mendez	155800-109523	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Remigio Antonio Gaitan Pavon	155802-517731	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Roberto Mayorga Espinoza	155808-659507	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Evert David Lopez Molina	155818-534031	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Alvaro Jose Miranda Espinoza	155823-409516	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Juan Vicente Valle	155805-144535	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Angelica Maria Lopez Ruiz	155804-104806	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Darwin Uriel Navarro Rios	155824-438632	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Ana Marcela Salas Ormasi	1-0995-0431	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Mario Magdaleno Miranda	155814-475317	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
María Mercedes Cruz Lezama	155821-421833	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Hermes Rodriguez Vargas	3-0460-0016	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Maricruz Ballar Zuñiga	1-0794-0641	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Cesar Martinez Maradiaga	155802-436836	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Elizabeth Potoy Paniagua	2-0768-0508	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Marvin Cristobal Flores Sanchez	Pasaporte	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Ignacio Bernardo Vega Rios	155808-089511	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Elsie Delgado Angulo	6-0299-0287	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Miguel Antonio Gomez Lopez	155822-030808	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mirna Eneida Lopez Nicaragua	155805-947022	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Jose Somarriba Duarte	155812-391310	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Ronald Antonio Martinez Lopez	2-0548-0067	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Alejandro Jose Centeno	155818-026921	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Nidia Del Rosario Lopez Nicaragua	155806-617314	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Sergio Antonio Rios Zeledon	155800-972803	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Lidia Rodriguez Gonzalez	2-0407-0582	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Jose Rodolfo Somarriba Manzanares	155815-735932	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Evelyn Martinez Lopez	9-0096-0663	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Pedro Martinez Lopez	9-0088-0486	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Margarita Barboza Vargas	3-0282-0850	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Griselda Barboza Vargas	3-0399-0723	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jimmy Renne Torres Torres	155815-074433	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Isidro Manuel Taleno	155805-997214	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mireysa Del Socorro Arguello Diaz	155818-901010	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Delia Del Socorro Guevara	155802-601936	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Ivette Del Socorro Cardona Landero	155809-726717	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Raquel De Los Angeles Hernandez Rojas	1-1120-0887	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Monica Viales Hernandez	1-1062-0912	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Maria De Los Angeles Viales Hernandez	1-0992-0046	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Edis Antonio Sanchez Blandon	155803-661213	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Alexander Araya Esquivel	1-1089-0940	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Francisco Eliface Tercero Guitierrez	155810-486213	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Ivannia Torres Montenegro	3-0375-0284	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Ismael Lopez Rivera	155815-380309	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Juan De La Cruz Menocal	155807-463312	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Maria Valentina Corea Espinoza	155807-915120	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Sofia Alejandra Montiel Martinez	155800-872619	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Yohana Corea Sandoval	155814-678404	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Elvin Martinez Molina	155803-764015	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Jerson Torres Chinchilla	1-1045-0049	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mildred Del Carmen Garcia	155808-205427	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Ingrid Marcela Castro Vega	1-0789-0305	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Judy Anabel Obando Jarquin	155820-156504	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Ana Yanory Rojas Garita	1-1055-0740	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Argelia Maria Espinoza Rocha	155801-026520	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Amy Jennifer Porras Baltodano	1-1115-0623	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Lucila Antonia Rivera Poveda	155814-065500	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Dina Maria Lopez Perez	155823-987927	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Yessenia Villalobos Aguilar	3-0361-0005	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Ileana Marin Barquero	3-0324-0026	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Jerlyn Moreno Pinell	155823-305114	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Laura Knaggs Hunter	1-1163-8857	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Roxana Diaz Duran	1-1045-0199	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Juan Carlos Ponce Zapata	7-0144-0155	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jhonny Muñoz Mora	1-1136-0858	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Ericka Leiton Vega	1-1102-0762	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Yorleny Vanessa Porras Baltodano	1-1033-0304	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Elder David Sanchez Ponce	155821-445024	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Esteban Zuñiga Saenz	9-0106-0039	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Jorge Adalberto Gonzalez Camacho	7-0082-0167	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Berfalia Del Rosario Taysique	155806-516306	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Heiner Obando Alvarez	2-0630-0544	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Ana Patricia Barboza Arauz	6-0294-0197	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Roger Ponce Zapata	2-0786-0234	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	191.938,33	191.938,33	24.299.795,00
Zoraida Gonzalez Zuñiga	1-0825-0786	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Ramon Loria Marchena	2-0570-0323	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Paco Antonio Granados	2-0660-0297	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Mario Cabrera Montenegro	155820-650426	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Melvin Gerardo Diaz Solano	1-1507-0859	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Arnoldo Abarca Salas	1-0843-0718	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Veronica Solis Torres	1-1275-0240	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Vanessa Hernandez Murillo	1-1213-0130	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00



Jefatura de familia	Cédula	Obras de infraestructura (€)	Monto de condominio individual (€)	Previsiones infraestructura y condominios (€)	Gastos de administración de la entidad autorizada (€)	Gastos de formalización a financiar por BANHVI (€)	Monto de aporte familia (€)	Monto del Bono (€)
Yecsy Esmeralda Ponce Zapata	2-0631-0907	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Gabriel Ponce Zapata	2-0601-0476	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Norman Mejia Padilla	8-0100-0642	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jose De Jesus Davila Correa	155804-913506	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Joel David Rodas Solano	155823-969923	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Katherine Ferannadez Vega	3-0477-0906	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Joselyn Alvarez Mairena	1-1572-0864	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Maria Fernanda Guzman Gonzalez	1-1557-0381	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	345.488,99	38.387,67	24.453.346,00
Alejandra Azofeifa Montero	3-0302-0568	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00
Jose Antonio Morena Beta	155801-319434	8.688.697,72	13.597.410,74	693.269,23	1.128.479,33	268.713,66	115.163,00	24.376.571,00

El resto de las condiciones contenidas en el acuerdo N° 1 de la sesión 28-2016, se mantienen sin variación.

Acuerdo Unánime y Firme.-

David López Pacheco
Secretario Junta Directiva

cc: Auditoría Interna
Archivo