



BANHVI APROBÓ 8.000 BONOS DURANTE PRIMER SEMESTRE DEL 2008

- **Con una inversión total de ₡ 36.000 millones, en promedio el Banco Hipotecario de la Vivienda aprobó 1.383 bonos mensualmente**

Durante el primer semestre del 2008 el Banco Hipotecario de la Vivienda aprobó un total de 8.302 bonos de vivienda por una suma de ₡36.000 millones con los cuales se logró la erradicación de tugurios, solucionar las necesidades habitacionales de mujeres jefas de hogar, de familias con lote propio, indígenas, y de otros que vivían en condiciones de extrema necesidad.

El Gerente General del BANHVI, Dr. Ennio Rodríguez explicó que el avance logrado en el programa de vivienda durante los primeros seis meses del año responde en buena medida a una adecuada planificación y la coordinación existente con la amplia red de ventanillas de atención al público con que cuentan las 18 entidades autorizadas del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda, del cual el BANHVI es ente rector.

En promedio el Banco Hipotecario aprobó 1.383 bonos mensuales, ritmo más que alentador, aseveró Rodríguez. En su criterio otro factor que influye en la buena marcha del programa de bonos de vivienda es la simplificación de trámites para su obtención, especialmente para ciertos sectores, como la población indígena hacia la cual se ha destinado una importante cantidad de recursos, no solo durante el primer semestre, sino durante toda la Administración Arias Sánchez.

El BANHVI registró hasta el 30 de junio la aprobación de 8.302 bonos (por ₡35.998.675.240), de los cuales el 95,27 % fueron dirigidos a las familias del primer y segundo estrato, es decir aquellas con los ingresos más bajos, las cuales constituyen la razón de ser de la institución.

Vivienda rural

Rodríguez destacó que por zonas, el 47.49 % de los bonos se otorgó a familias de áreas rurales, 3.943 en total, a las cuales se les giró por concepto de subsidios la suma de ₡ 17.200 millones. En zonas mixtas -semi urbanas y rurales- la asignación de bonos por parte del Banco Hipotecario alcanzó la cifra de 3.476 (41.87 %) para un total de ₡ 14.825 millones, mientras en zonas urbanas se resolvió el problema habitacional a 883 familias.



La construcción de vivienda en lote propio constituyó la modalidad hacia la cual se destinó la mayor cantidad de recursos y subsidios. Según las estadísticas del BANVI en total se resolvió el problema habitacional a 6.355 familias por ₡ 26.911 millones.

Pero también los bonos fueron aprobados para la compra de lote y construcción -821 casos- y la adquisición de vivienda existente en 590 oportunidades.

Asimismo el BANHVI aprobó un total de 536 Bonos de Reparación, Ampliación, Mejoras y Terminación de Vivienda -Bono RAMT- por más de ₡ 1.750 millones. Se aprobaron también 366 bonos destinados a familias en cuyo seno vive al menos una persona con discapacidad.

Selección de beneficiarios

El jerarca del BANHVI destacó que desde mediados del 2006 la institución viene haciendo especial énfasis en una adecuada selección de beneficiarios y en verificar y asegurar la calidad constructiva de las obras, para garantizar que las familias beneficiarias reciban una casa en óptimas condiciones.

Enfatizó que se dado un manejo totalmente transparente a los recursos destinados por el BANHVI para la entrega de Bonos Familiares de Vivienda, tanto en proyectos habitacionales, como casos individuales, erradicación de tugurios o la atención de casos de extrema necesidad, entre los que sobresale la población indígena del país.

Unidad de Comunicaciones

Julio 16, 2008

UC – BP – 020 – 2008 Bonos Primer Semestre 2008
Luis fér/REA