

BONOS DE VIVIENDA LLEGAN A LOS 463 DISTRITOS DEL PAÍS

- *Distritos con mayor rezago social, los fronterizos y con territorios indígenas entre los más beneficiados con asignación de bonos para mejorar calidad de vida de las familias.*

La situación de extrema necesidad en que vivían y los escasos ingresos que perciben fueron los factores para que el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) destinará un porcentaje importante de los bonos familiares de vivienda a las familias residentes en los distritos con mayor rezago social, entre los que figuran los ubicados en la zona fronteriza, territorios indígenas, zonas costeras y la provincia de Guanacaste.

El Gerente del BANHVI, Dr. Ennio Rodríguez aseguró que los bonos sin excepción se han distribuido entre los 463 distritos existentes en el país. En mayor o menor cantidad pero “los recursos se han distribuido por toda la geografía nacional” y la inversión afirmó el jerarca, “es proporcional a la cantidad de familias que viven en cada lugar, sus necesidades habitacionales y el índice de desarrollo social”.

La inversión realizada a nivel nacional por el BANHVI en lo que va de la Administración Arias alcanza los ₡95.000 millones para un total de 25.000 familias de escasos recursos económicos beneficiadas. Los distritos con mayor inversión son Cariari con ₡2.647 millones y Guápiles ₡1.875 millones (ambos en Pococí), Turrialba ₡2.266 millones (Cartago), Buenos Aires ₡1.735 (Puntarenas), Ulloa ₡1.463 millones (Heredia), Ciudad Quesada ₡1.571 millones (San Carlos), San Isidro del General ₡1.544 millones (Pérez Zeledón) y Nicoya ₡1.432 millones (Guanacaste).

Vivienda campesina

En esta labor se ha dado especial énfasis a las familias con lotes propios y parceleros del IDA, lo que refleja el interés del BANHVI de mejorar la calidad de vida a nuestros campesinos. Muestra del compromiso afirmó el Jerarca, es el esfuerzo realizado en los distritos de Pocosal y Pital (San Carlos); Horquetas de Sarapiquí; Belén, Cañas, Bagaces en Guanacaste; San Vito de Coto Brus y Guácimo en Limón.

Entre la población atendida destacan las mujeres jefas de hogar (43 % de los casos), familias en condiciones de extrema necesidad, erradicación de tugurios y atención de personas adultas mayores o con discapacidad.

Vivienda indígena

La inversión en vivienda indígena asciende casi a los ₡7.000 millones y ha permitido al BANHVI dar casa a más de 1.600 familias en los últimos 25 meses. Para su atención se mantiene en ejecución el programa más ambicioso en los 21 años de existencia del Banco Hipotecario, afirmó el Dr. Rodríguez. Es así como el BANHVI ha canalizado una importante inversión a los distritos de Bratsi (Talamanca), Boruca (Buenos Aires), Tayutic (Turrialba) y el poblado de Matambú en Hojancha.

A Bratsi se le han girado 356 bonos por ₡1.475 millones, Boruca le sigue con ₡1350 millones y 334 familias beneficiadas. En Tayutic, distrito turrialbeño dominado por población indígena del Territorio Chirripó Cabécar la inversión en bonos alcanza los ₡612 millones y más de 150 familias con casa nueva, donde ha tenido una activa participación el Banco de Costa Rica.



Distritos con mayor inversión

Las estadísticas del BANHVI revelan que en la provincia de Alajuela los distritos con mayor inversión en bonos de vivienda son Ciudad Quesada y Aguas Zarcas, con 421 (¢1.571 millones) y 345 (¢1.286 millones). Los distritos fronterizos de Los Chiles, Upala y San Rafael perteneciente a Guatuso, también han sentido la inversión del BANHVI. En total suman ¢1.280 millones.

En Cartago los distritos con la cifra más elevada de bonos son Turrialba (546 y ¢2.266 millones), Paraíso (152 bonos y ¢490 millones) y San Francisco (Aguacaliente) con 115 subsidios y ¢350 millones de inversión.

Los distritos de Ulloa, Horquetas y San Francisco en Heredia encabezan la lista con mayor cantidad de familias beneficiadas durante la presente administración en esa provincia. Ulloa donde abundan tugurios y precarios lleva a la fecha una inversión por ¢1.432 millones y 450 familias con respuesta habitacional. Horquetas de Sarapiquí también constituye otra comunidad rural con una importante inversión por casi ¢845 millones, suficientes para dar techo a 221 familias.

En Guanacaste siete de sus 11 cantones están según el INEC entre los de mayor índice de rezago social y el nivel de pobreza alcanza el 25.1 %, por encima del 16.7 % a nivel nacional. Por esta razón, el BANHVI ha canalizado hacia esa provincia ¢ 11.126 millones. Entre los distritos con mayor presencia del BANHVI están Santa Cruz -167 bonos por ¢ 626 millones-, Belén -¢ 689 millones y 166 bonos-, Liberia Cañas y Hojancha con inversiones por encima de los ¢600 millones cada uno, permitieron dar casa 168, 163 y 159 familias respectivamente. En la pampa el distrito de Nicoya, por extensión y pobreza, cuenta con la mayor cantidad de familias beneficiadas 356 en total y una inversión por ¢1.432 millones.

Las costas también han sentido el impacto del bono en sus comunidades. Los distritos de Puntarenas y Barranca suman 102 y 266 bonos por ¢450 y ¢900 millones, respectivamente. El Gerente del BANHVI también recalcó el trabajo realizado en Lepanto con ¢1.150 millones y 184 bonos.

En la provincia de Limón la acción del BANHVI, en los distritos de Limón Centro y Matama se resumen en ¢580 millones invertidos para atender a 146 familias. Por su extensión y nivel de pobreza la ayuda económica del bono también se ha extendido a distritos como Guácimo, Siquirres, Talamanca y Pococí, por citar los que mayor cantidad de bonos han recibido.

Finalmente en la provincia de San José, los recursos del bono administrados por el BANHVI se han dirigido con especial énfasis hacia Pérez Zeledón, y destaca el trabajo realizado en los distritos de San Isidro del General (417 bonos y ¢1.544 millones invertidos) y Daniel Flores (408 bonos y ¢1.466 millones).

El Gerente del BANHVI Ennio Rodríguez enfatizó en que este trabajo no sería posible sin el apoyo de las 18 entidades autorizadas como el Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda, Mutual Cartago, Fundación Costa Rica-Canadá, las cooperativas de vivienda, el Banco de Costa Rica, Banco Popular y Nacional y la banca privada, entre otros. Rodríguez aseguró que su principal compromiso es con los que menos tienen y en tratar de mejorarles su calidad de vida, por tal razón mencionó finalmente que en zonas con asentamientos en precario como Purral se han invertido ¢640 millones, en San Josecito y San Felipe de Alajuelita en conjunto ¢1.037 millones.