



BANHVI con tres opciones para afectados por terremoto

- *Funcionarios del BANHVI se solidarizaron con afectados y entregaron alimentos a familias de Cariblanco*
- *Se dará prioridad a familias con posibilidad de reparar o reconstruir su casa en lugar actual de residencia y reubicaciones voluntarias. Traslados serán la última opción*

Con un presupuesto preliminar de ₡ 3.000 millones el BANHVI está a la espera de los informes o recomendaciones de la Comisión Nacional de Emergencia -CNE- para proceder al giro de recursos económicos con el propósito de proceder a la construcción o reparación de aquellas casas afectadas total o parcialmente por el terremoto del 08 de enero anterior.

El Gerente del Banco Hipotecario Dr. Ennio Rodríguez explicó que la celeridad con que se pueda responder a la emergencia en materia de vivienda está sujeta a la viabilidad de los terrenos donde se realicen las obras. Aseguró que sin el visto bueno de la CNE el BANHVI no efectuará un solo trabajo ni pondrá en riesgo los recursos disponibles.

En materia habitacional, el balance del terremoto que azotó la zona de Varablanca de Heredia y Cinchona de San Miguel de Sarapiquí, entre otras comunidades, es de 423 casas completamente destruidas y unas 600 con daños leves y parciales. En total Rodríguez prevé la atención de entre 500 y 600 las familias con los recursos del Bono.

Con ese propósito y en compañía del Director del CONAVI, Ing. Alejandro Molina, el jerarca del BANHVI visitó San Miguel de Sarapiquí, Cariblanco y localidades circunvecinas para evaluar el impacto del sismo, observar los daños en infraestructura vial y sobre todo en vivienda, con el propósito de informarles a los afectados sobre las diferentes opciones con que cuenta el BANHVI para darles solución a sus problemas habitacionales. Igualmente sostuvieron un encuentro con empresarios de la zona, para evaluar las posibilidades de ayudar a los empleados de empresas --como El Angel-- a que reconstruyan sus viviendas en sitios cercanos a su lugar de trabajo.

La visita permitió además llevar ayuda a los afectados de parte de los empleados del BANHVI, los cuales solidarios y concientes de las necesidades más urgentes enviaron un lote importante de alimentos, productos de higiene, y ropa a los damnificados. Los víveres fueron entregados a la Asociación de Desarrollo Integral y La Junta Administradora del Acueducto local, responsables en la actualidad de garantizar el suministro de alimentos de primera necesidad a unas 350 familias de Cariblanco.

Tres opciones

El Gerente del BANHVI Dr. Ennio Rodríguez destacó que la institución en coordinación con la Ministra de Vivienda Clara Zomer, evalúa tres opciones concretas en la atención de los afectados por el



terremoto. La primera consiste en la reconstrucción o reparación de viviendas en sitios previamente evaluados y en los cuales la CNE faculta la realización de dichas obras.

Para estos casos los interesados pueden optar por un Bono para construcción de vivienda en lote propio o un Bono para reparación, ampliación, mejoras o terminación de la casa. Los trámites estarían a cargo de entidades como el Grupo Mutual Alajuela - La Vivienda, Banco de Costa Rica, CoopeAlianza R.L., Fundación Costa Rica Canadá y Coocique R.L.

Personal de estas entidades, visitará las comunidades y albergues en busca de las familias afectadas, con el propósito de iniciar el trámite -recolección de datos y búsqueda de documentos- para la asignación del subsidio estatal. Dichos casos recibirán un trámite expedito en procura de girar los recursos en el menor tiempo posible a fin de que las familias cuenten de nuevo con su casa y puedan reiniciar su vida de la manera más normal posible.

La segunda posibilidad es la compra de casas debidamente terminadas, mediante la modalidad “llave en mano” ya sea en las comunidades afectadas o en sitios cercanos. También se valora la opción de adquirir lotes urbanizados con los servicios básicos de agua y electricidad, y posteriormente proceder al levantamiento de casas con los requisitos mínimos exigidos por la normativa vigente en materias de casas de interés social.

Finalmente, los traslados o reubicaciones serían la última opción que barajan las autoridades de vivienda, ya esta solución implica una pérdida de arraigo y una serie de dificultades para satisfacer servicios de salud, educación y la existencia de fuentes de trabajo. La inmediatez de la respuesta está sujeta a las certificaciones sobre si el lugar es seguro y puede realizarse una nueva construcción o reparación.

Donación a familias

Y si el BANHVI se preocupa por una solución expedita a las familias sin casa o de aquellas con viviendas dañadas, el personal del Banco Hipotecario de la Vivienda lo hizo con las necesidades más urgentes de alimento, ropa y productos de higiene de los vecinos de Cariblanco.

Entre lo donado figuran arroz, frijoles, café, azúcar, chocolate, leche, productos enlatados de todo tipo, pañales y productos de higiene personal como cepillos dentales, pasta de dientes, jabón de baño, entre otros.

Los productos van en beneficio de unas 350 familias, 60 de las cuales se encuentran en albergues, mientras las restantes ocupan sus casas, con diferentes tipos y magnitud de daños producto del terremoto del 08 de enero anterior que cobro la vida de 23 personas.

La mayoría de los afectados -90 % aproximadamente- eran empleados de Industrias El Ángel, trabajaban en hotelería o actividades relacionadas con el turismo. Precisamente con miembros de la Asociación de Desarrollo Integral y La Junta Administradora del Acueducto local, el Gerente del BANHVI expuso las alternativas de solución a sus problemas de vivienda, las cuales espera se concreten a la mayor brevedad.