



En La Virgen de Sarapiquí

“VILLA LORENA” DARA TECHO A FAMILIAS A CARGO DE JEFAS DE HOGAR

- *Viviendas fueron adquiridas mediante modalidad de casas llave en mano y fueron entregadas este viernes a sus nuevas propietarias*
- *Afectados por terremoto estarían entre potenciales favorecidos con segunda etapa de la urbanización Villa Lorena.*

Bajo la modalidad de casa llave en mano, el BANHVI adquirió viviendas en el proyecto Villa Lorena en La Virgen de Sarapiquí con el propósito de dar respuesta, en su primera etapa, a la necesidad de vivienda de 17 familias pobres de la zona y en una segunda reubicar a familias damnificadas por el terremoto del 08 de enero anterior.

La situación de extrema necesidad de las familias y sus bajos ingresos fue esencial a la hora de aprobar la compra de las viviendas, aseguró la Ministra de Vivienda y Presidenta de la Junta Directiva del Banco Hipotecario Ing. Clara Zomer. Los estudios socioeconómicos revelaron que 16 de las familias están a cargo de mujeres jefas de hogar con ingresos mensuales inferiores a los ₡100.000, al desempeñarse como servidoras domésticas, en comercio informal o labores agrícolas.

La inauguración y entrega de las primeras 17 viviendas estuvo a cargo de la Ministra Zome, el Gerente del BANHVI Ennio Rodríguez, el Alcalde de Sarapiquí Pedro Rojas y el diputado José Ángel Ocampo.

Las familias vivieron por años en viejas casas de alquiler o hacinadas en viviendas de familiares. A partir de este viernes sus vidas dieron un giro completo y en adelante habitarán una vivienda nueva, construidas con baldosas y columnas de concreto, con una extensión de 42 metros cuadrados, dos dormitorios, sala-comedor-cocina, baño, corredor, área de pilas y tanque séptico.

Villa Lorena cuenta con los servicios de agua potable, electricidad, alumbrado público, aceras, cordón y caño, y por su ubicación las familias tienen fácil acceso al servicio de transporte público, instituciones públicas así como establecimientos comerciales. En promedio el costo de cada solución habitacional es de ₡ 10 millones.

Zomer destacó que para la segunda etapa de Villa Lorena se dará prioridad en la asignación de las viviendas, a los damnificados por el terremoto de la zona de Cinchona –por su cercanía con



La Virgen-- así como a afectados por las últimas inundaciones que afectaron al cantón de Sarapiquí a finales del 2008.

Por su parte el Gerente del BANHVI, Dr. Ennio Rodríguez detalló que Villa Lorena podría ser una opción adecuada para quienes perdieron sus viviendas, siempre y cuando las familias estén dispuestas al traslado y tengan facilidades de acceder a fuentes de trabajo.

Visita a albergues

Luego del acto inaugural la comitiva visitó los albergues para damnificados que se han instalado en las comunidades de San Miguel y Cariblanco de Sarapiquí, con el propósito de explicar las opciones con que cuenta el Sector Vivienda en la tarea de contribuir en las labores de reconstrucción de las zonas afectadas por el terremoto.

El recorrido permitió también inspeccionar terrenos y lotes donde se podrían llevar a cabo soluciones habitacionales para las decenas de afectados por el sismo cuyo epicentro estuvo cerca de Cinchona. El BANHVI planea contribuir inicialmente con unos ₡ 3.000 millones en la atención de las 500 o 600 familias que perdieron por completo sus casas.

Los casos de emergencia pueden optar por un bono para construcción en lote propio o reparación, también se ofrece a los afectados la posibilidad de reubicaciones individuales o grupales en terrenos próximos a sus actuales lugares de residencia, mediante la modalidad de compra de casas llave en mano o adquisición de lote con servicios y construcción de vivienda.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 007- 2008 LuisFer/REA.

Enero 23, 2009