

Con Bono en Nandayure, Guanacaste

FAMILIAS EN POBREZA EXTREMA RECIBEN CASA EN PROYECTO LA UVITA

- *Seis de cada diez familias están a cargo de jefas de hogar y provienen de distritos de San Pablo, Porvenir, Santa Rita, Bejuco y Carmona, todas del Cantón de Nandayure.*
- *Banco de Costa Rica –como entidad autorizada– asumió costo de gastos legales y avalúo del terreno, lo que le mereció un reconocimiento de la Junta Directiva del BANHVI.*

Jefas de hogar, personas de la tercera edad, familias con niños discapacitados y todas con el común denominador de vivir en pobreza extrema constituyen los nuevos propietarios de las 62 casas adquiridas por el BANHVI en la Urbanización La Uvita, en el distrito de San Pablo de Nandayure, Guanacaste.

La Ministra y Presidenta de Junta Directiva del BANHVI Ing. Clara Zomer entregó este viernes a las familias sus nuevas casas financiadas con recursos del Bono y durante el acto inaugural resaltó que la adquisición se aprobó tras un cuidadoso estudio socioeconómico de las familias, en el cual se tomó en cuenta ingresos, labores o trabajos realizados, condiciones de la vivienda que ocupaban y el cumplimiento de los requisitos exigidos por ley para optar por el subsidio.

El resultado reveló que seis de cada diez familias están a cargo de jefas de hogar y la mayoría de ellas vivían hacinadas en casas de familiares, ranchos contruidos con materiales de desecho y en precarios ubicados en la zona marítima terrestre en comunidades de los distritos de San Pablo, Porvenir, Santa Rita, Bejuco y Carmona, todos del cantón de Nandayure.

Los jefes de familia se desempeñan en trabajos poco calificados como peones agrícolas, pescadores, vendedores informales, empleadas domésticas ocasionales o viven de pensiones.

Casos conmovedores

Jeanninna Ugalde es uno de estos casos. Esta madre de dos pequeños se gana el sustento en labores domésticas ocasionales, pues gran parte de su tiempo lo dedica al cuidado de su pequeña Arlyne 4 años, quién padece enanismo diastrófico y con tan corta edad ya ha enfrentado ocho cirugías.

Otro caso es el de Edna Venegas -68 años- y Felix Alpizar -80 años- quienes se conocieron hace tres años en el Hogar de Ancianos de Nandayure y ahora tras contraer matrimonio y cumplir los requisitos exigidos por la Ley del BANHVI, podrán vivir en su casa en La Uvita.



El traslado de las 62 familias a La Uvita marcará un antes y un después en sus vidas, pues adultos y menores experimentarán un cambio total en sus condiciones de vida. “El hacinamiento y los ranchos fueron sustituidos por una casa nueva de 42 metros cuadrados, construidas con el sistema prefabricado de baldosas y columnas de concreto, en lotes de 150 metros cuadrados en promedio”, aseguró la Ing. Zomer.

En La Uvita las viviendas tienen dos dormitorios, sala-comedor-cocina, baño, corredor y área de pilas. La ubicación del proyecto le permitirá las familias tener un fácil acceso de a servicios públicos, centros educativos y servicios de salud.

Las casas fueron adquiridas a través del Programa Llave en Mano -compra de casa terminada- para las cuales la Junta Directiva del BANHVI aprobó un presupuesto de ₡ 603 millones. De las 62 familias, 53 ya completaron satisfactoriamente sus trámites y en promedio cada una de ellas recibió un bono por ₡ 9.7 millones. Los restantes nueve casos se encuentran en trámite y una vez concluido el proceso de aprobación se procederá a la entrega final de las viviendas.

Reconocimiento al BCR

La Uvita es el primer proyecto de vivienda bajo la modalidad llave en mano tramitado por el Banco de Costa Rica como entidad autorizada. Por esta razón y como una forma de ayudar a estas familias en condición de pobreza, el BCR asumió el costo de los gastos legales y el avalúo de las propiedades lo que le mereció un reconocimiento por parte de la Junta Directiva del BANHVI.

El Banco de Costa Rica (como entidad autorizada) y el BANHVI verificaron el buen estado de las viviendas y el cumplimiento de la normativa vigente en aspectos de calidad y operación de todos los sistemas estructurales y mecánicos de los inmuebles.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 025 – 2009 La Uvita (Inauguración)

Marzo 13, 2009

Luis Fër/Rea