



Proyecto Vistas del Golfo

Pescadores desalojados reciben casa nueva en Chomes

- ***Fueron desalojados de la zona marítima terrestre de Costa de Pájaros y ahora reciben una vivienda nueva cerca de sus áreas tradicionales de trabajo***

Con una inversión de \$1.285 millones el Banco Hipotecario de la Vivienda y el Ministerio de Vivienda pusieron fin al problema habitacional de 120 familias que fueron desalojados de la zona marítima terrestre, que vivían en tugurios o en situación de riesgo social en las comunidades de Costa de Pájaros, Morales y Chomes, cantón de Puntarenas. Las familias habitarán casas nuevas en la Urbanización Vistas del Golfo, donde contarán con todos los servicios.

Los nuevos propietarios estuvieron presentes esta mañana en la inauguración de las casas que estuvo a cargo de la Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, Ing. Clara Zomer a quien acompañó el Embajador de Canadá en nuestro país, Neil Reeder y autoridades locales y del sector vivienda.

El proyecto Vistas del Golfo cuenta con 120 viviendas y está ubicado en la comunidad de Morales (distrito de Chomes), cerca de las áreas de trabajo tradicionales de sus beneficiarios, todas ellos de escasos recursos económicos, cuyos ingresos dependen en su mayoría de la actividad pesquera y afines. Otros, desarrollan labores en fincas agrícolas de la zona, o bien como jornaleros, comerciantes informales y trabajadores de construcción.

Un numeroso grupo de los nuevos inquilinos está constituido por familias que vivían en la zona marítima terrestre de Costa de Pájaros de donde fueron desalojados recientemente.

Vistas del Golfo es el sexto proyecto de vivienda que se entrega -en la Administración Arias Sánchez-- en diferentes distritos del cantón de Puntarenas como Chacarita, Barranca, Jicaral y Chomes. (Ver cuadro).

Seis proyectos de vivienda entregados en Puntarenas

En lo que va de la Administración Arias se han entregado seis proyectos habitacionales en diferentes distritos del cantón de Puntarenas.

- ❖ **El Ceibo:** 85 familias de Jicaral recibieron casa propia en una urbanización con todos los servicios. Inversión \$838 millones
- ❖ **Villa Flor:** 22 familias de Chacarita que vivían en tugurios recibieron casa nueva. Inversión \$152 millones
- ❖ **Boulevard de Sol:** 154 familias de Puntarenas y Barranca en pobreza extrema recibieron casa nueva en una urbanización con todos los servicios. Inversión \$1.389 millones.
- ❖ **Venecia:** 144 familias de Chacarita que vivían en tugurios recibieron viviendas sobre pilotes y obras producto del Bono Comunal. Inversión \$1.111 millones
- ❖ **Verolís:** 67 familias de Barranca que vivían en precario recibieron viviendas de dos pisos y obras producto del bono comunal. Inversión \$882 millones
- ❖ **Vistas del Golfo:** 120 familias en pobreza y/o desalojas de zona marítima terrestre -Costa de Pájaros- reciben casa nueva. Inversión \$1.285 millones.



Casas financiadas con Bono

Todas las viviendas del proyecto Vistas del Golfo fueron construidas con el sistema prefabricado, cuentan con pisos lujados, cielo raso interno y en aleros, pintura interna y externa, instalación eléctrica entubada, puertas de madera y baños enchapados, entre otros acabados. Su distribución arquitectónica es: corredor, un bloque de sala comedor cocina, dos dormitorios, servicio sanitario con baño, área de pilas exterior y una zona verde al frente de cada casa.

Asimismo, fueron construidas de acuerdo con la Directriz Gubernamental Número 27, que estandariza normas calidad.

El proyecto Vistas del Golfo, al igual que otros proyectos costeados por el BANHVI, se financió a través del **bono familiar de vivienda**, una donación que el Estado, en forma solidaria, otorga a las familias de escasos recursos económicos, discapacitados, mujeres jefas de hogar, personas adultas mayores, familias en extrema necesidad, que viven en tugurios o que han sido afectadas por emergencias para que solucionen sus problemas de vivienda.

Durante sus 22 años de existencia, el **bono familiar de vivienda** ha permitido que más de 268.700 familias cuenten con una vivienda propia, lo cual significa que una cuarta parte de la población de Costa Rica habita en la actualidad una casa financiada con recursos del Bono.

Sin la existencia de este programa estas familias posiblemente engrosarían el déficit habitacional del país, lo que a estas alturas constituiría un problema social grave.

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-062 – 2009 BANHVI Vistas Golfo (inauguración)

Setiembre 18, 2009

rea/rea