



Bono Comunal llega a Cartago

ARRANCA MEJORAMIENTO URBANO EN MANUEL DE JESÚS JIMENEZ

- **Recursos del Bono Comunal permitirán el asfaltado de calles, construcción de aceras y áreas de recreación en beneficio de 1.500 familias de este populoso barrio cartaginés.**

La urbanización Manuel de Jesús Jiménez, al sur de Cartago, tendrá una nueva imagen al ponerse en marcha las obras de mejoramiento urbano en beneficio de las 1.500 familias que habitan en este sector de la vieja metrópoli. Las obras constructivas inician este sábado (12 de diciembre) a las 10:00 a.m. y en ellas el Banco Hipotecario de la Vivienda, en conjunto con el Ministerio de Vivienda, invertirá ₡1.861 millones procedentes del Programa de Bono Comunal.

Entre las obras de mejoramiento urbano se contempla la reparación y asfaltado de vías, construcción de aceras y de rampas para facilitar el paso de adultos mayores y personas con discapacidad. Además se prevé el encauzamiento de las aguas pluviales, construcción de zonas de juegos infantiles y hasta la colocación de hidrantes.

El propósito de este gran proyecto afirmó la Ministra de Vivienda y Presidenta de Junta Directiva del BANHVI Ing. Clara Zomer es “beneficiar a las familias del populoso barrio Manuel de Jesús Jiménez, en aspectos relacionados directamente con la salud pública, el ornato, la recreación y seguridad”.

Transformación total

Con más de 20 años de existencia Manuel de Jesús Jiménez presenta en la actualidad una infraestructura urbanística y vial deficiente, áreas comunales en abandono y ausencia de parques adecuados para la recreación de sus habitantes. La Ministra Zomer destacó que precisamente esas deficiencias serán las que se transformen con los recursos del Bono Comunal.

La parte más costosa de las obras de infraestructura será la relacionada con la vialidad, labor que incluye asfaltado de vías y su señalización, además de la demolición y reconstrucción de aceras en mal estado. También se mejora la red de abastecimiento de agua potable y la red de conducción de aguas sanitarias, así como del sistema de evacuación de aguas pluviales. Adicionalmente se recuperarán zonas verdes, áreas de parques y juegos infantiles “fundamentales para una zona como



Manuel Jesús Jiménez donde la población va en aumento y los niños y jóvenes no poseen lugares para distraerse sanamente”, recalcó la jerarca de Vivienda. Se prevé que las obras estén terminadas en un plazo de seis meses.

La inversión prevista en el mejoramiento urbano del proyecto asciende a ₡1.861 millones, fondos que son administrados y fiscalizados por la Mutual Cartago de Ahorro y Préstamos, entidad que está a cargo también de la supervisión de las obras.

Durante el acto de inicio de las obras, la Ministra recordó que el programa de Bono Comunal es una herramienta para dignificar la calidad de vida de las familias asentadas en comunidades marginales. “El Bono Comunal dignifica la calidad de vida de los habitantes al financiarse la construcción de espacios para la socialización, el recreo y embellece el paisaje de barrios ya constituidos, mediante la arborización y construcción de jardines y parques”.

Esta inversión en Bono Comunal no es la única realizada por el Sector Vivienda en Manuel de Jesús Jiménez, pues recientemente se invirtieron ₡282 millones en la construcción de 33 nuevas viviendas (con recursos del Bono Familiar de Vivienda) las cuales ya fueron entregadas y están habitadas por las familias beneficiadas.

Avance alcanzado

El programa de Bono Comunal inició con una inversión de ₡3.000 millones en el 2007 y ₡20.000 millones en el 2008. El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) es el responsable de definir las prioridades de los asentamientos que se están atendiendo con este programa y el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) el de aprobar el financiamiento.

Además de Manuel de Jesús Jiménez, se han aprobado recursos para el mejoramiento urbano en el Sector 1 de Los Guido, Las Mandarinas, La Capri y Las Victorias, todos en Desamparados. Se incluye además Las Gaviotas en Turrialba; La Angosta y El Futuro en Alajuela; Venecia y El Verolís en Puntarenas; 25 de julio en Hatillo San José, Las Brisas en La Unión y Barrio Corazón de Jesús en Liberia.

También se encuentran en fase de concurso y estudio, obras para las comunidades de Llanos de Santa Lucía en Paraíso, Lomas de Cocorí en Pérez Zeledón, Los Lirios en Limón y Ciudadela Miramar en Puriscal, entre otros.

Unidad de Comunicaciones

UC BP-075 - 2009 BANHVI BC Manuel de Jesús Jiménez

Diciembre 05, 2009

LuisFër/rea