



8.700 familias beneficiadas con Bono Comunal durante el 2009

- **Meta: mejoramiento urbano de 20 proyectos y beneficiar a más de 15.700 familias de barrios marginales tanto urbanos como rurales.**
- **Las obras de mejoramiento en la Ciudadela Manuel de Jesús Jiménez iniciaron el fin de semana anterior, para seis proyectos actualmente en ejecución.**

Durante el 2009 el Programa de Bono Comunal permitió que barriadas pobres del país y precarios con calles inexistentes o destruidas, con problemas de aguas residuales y en algunos casos sin acceso a servicios básicos como agua potable o electricidad se transformarán en comunidades donde hoy en día 8.721 disfrutan de servicios sin riesgo alguno; calles pavimentadas o adoquinadas, alcantarillados sanitarios y zonas de recreo como parques o instalaciones deportivas.

La Ministra de Vivienda y Presidenta de la Junta Directiva del BANHVI Ing. Clara Zomer explicó que en la actualidad se hallan en proceso de mejoras urbanísticas seis proyectos: Las Gaviotas en Turrialba, Las Brisas en La Unión, Las Mandarinas y Las Victorias en Los Guido de Desamparados, 25 de Julio en Hatillo (San José).

El proyecto más reciente en donde comenzaron los trabajos de mejoramiento es la Ciudadela Manuel de Jesús Jiménez en Aguacaliente de Cartago, en beneficio directo de 1.500 familias. Aquí se contempla la reparación y asfaltado de vías, construcción de aceras y rampas para discapacitados, encauzamiento de aguas pluviales, construcción de áreas de juegos y la colocación de hidrantes.

La realización de éstas obras, más la conclusión de los seis primeros proyectos -La Angosta y El Futuro en Alajuela, Venecia y El Verolís en Puntarenas y La Capri y Sector 1 de Los Guido, ambos en Desamparados- le ha representado al BANHVI una erogación de ₡10.575 millones.

Los proyectos fueron seleccionados por el Ministerio de Vivienda (MIVAH) y el financiamiento corre por cuenta del Banco Hipotecario de la Vivienda con fondos del programa Bono Comunal que pretende beneficiar a más de 15.700 familias.

Próximos proyectos

El próximo proyecto del Programa de Bono Comunal que arrancará obras es Barrio Corazón de Jesús (Liberia) con una inversión ya aprobada de más de ₡900 millones. En el año 2010 se prevé iniciar los trabajos en Llanos de Santa Lucía (Paraíso de Cartago) donde se beneficiará a 4.400 familias con una inversión que supera los ₡3.000 millones.

El Bono Comunal permite:

- ❖ **Vialidad:** Asfaltado o adoquinado de vías internas y externas con los distintos sectores de la comunidad o la interrelación de ésta con otras comunidades.
- ❖ **Protección ambiental:** construcción de muros, arborización, forestación.
- ❖ **Generar o recuperar áreas públicas:** como zonas verdes y recreativas, parques y juegos infantiles.
- ❖ **Agua potable:** Mejora o construcción de redes y alcantarillado sanitario, previstas domiciliarias y plantas de tratamiento de aguas negras.
- ❖ **Energía eléctrica:** redes de distribución y alumbrado público.
- ❖ **Aguas pluviales:** mejora o construcción de redes de evacuación.
- ❖ **Procesos de catastro** de áreas públicas y lotes residenciales.
- ❖ **Equipamiento:** mejoramiento de centros comunitarios o estatales donde se desarrollan actividades productivas.

Otros proyectos que verán el arranque de obras durante los primeros meses del nuevo año serán: Los Lirios (Limón), Lomas de Cocorí (Pérez Zeledón); Ciudadela Miramar (Puriscal); Finca San Juan en Pavas y los sectores 6 y 7 de Los Guido (Desamparados).

La Ministra de Vivienda reiteró que “el Bono Comunal es una de las prioridades de la presente Administración y trabajamos en forma acelerada para que más de 15.700 mil familias mejoren su calidad de vida y para que se dignifiquen comunidades enteras”.

El Programa de Bono Comunal posee un presupuesto global por ₡23.000 millones, procedentes del Presupuesto Nacional, administrados y supervisados por el BANHVI, el cual a su vez ha contado con el apoyo de cuatro entidades para el desarrollo de los proyectos: el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) la Fundación Costa Rica Canadá, Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo y Grupo Mutual Alajuela La Vivienda.

CUADRO RESUMEN PROYECTOS DE BONO COMUNAL

Al 15 de diciembre, 2009

(Monto en millones de colones)

#	PROYECTO	UBICACIÓN	MONTO	BENEFICIADAS
TERMINADOS				
1	La Angosta	Guácima, Alajuela	309	146
2	El Futuro	San Rafael, Alajuela	397	254
3	Venecia	Chacarita, Puntarenas	237	144
4	Los Guido, Sector 1	Los Guido, Desamparados	1.135	3300
5	La Capri	San Miguel, Desamparados	1.990	2500
6	El Verolís	Barranca, Puntarenas	191	63
EN CONSTRUCCIÓN				
7	Las Gaviotas	La Suiza, Turrialba	997	121
8	Las Brisas	Dulce Nombre, La Unión,	1.387	152
9	25 de Julio	Hatillo, San José	773	250
10	Las Mandarinas	Los Guido, Desamparados	985	208
11	Las Victorias	Los Guido, Desamparados	353	83
12	Manuel de Jesús Jiménez	Aguacaliente, Cartago	1821	1500
POR INICIAR CONSTRUCCIÓN				
13	Corazón de Jesús	Liberia, Guanacaste	923	521
APROBADOS EN PREFACTIBILIDAD				
14	Llanos de Santa Lucía	Paraíso, Cartago	3.112	4400
15	Los Lirios	Limón, centro	1.638	205
16	Lomas de Cocorí	San Isidro, Pérez Zeledón	2.095	510
17	Los Guido, Sector 7	Los Guido, Desamparados	1.743	750
18	Los Guido, Sector 6	Los Guido, Desamparados	1.300	230
19	Ciudadela Miramar	Puriscal, San José	89	16
20	Finca San Juan	Pavas San José	733	357
TOTALES			22.208	15.710

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-077 - 2009 / Balance Bono Comunal 2009

Luis Fér/REA

Diciembre 16, 2009