

Con Bono Comunal en La Suiza de Turrialba

LISTA INFRAESTRUCTURA PARA ERRADICAR PRECARIO LAS GAVIOTAS

- ***Infraestructura de precario Las Gaviotas se construyó con recursos del Bono Comunal y Ministra Clara Zomer colocó primera piedra para inicio de obras constructivas de 121 casas.***
- ***Además se entregaron 45 viviendas a familias en situación de extrema necesidad de Juan Viñas y Limón, durante recorrido por esas comunidades.***

La transformación del precario Las Gaviotas en La Suiza de Turrialba en una urbanización con calles asfaltadas y servicios públicos entró en su etapa final al concluirse la obras de infraestructura e iniciarse este viernes la construcción de 121 viviendas destinadas a familias en situación de extrema necesidad muchas de las cuales habitan el terreno sin agua potable y electricidad.

El precario Las Gaviotas tiene más de una década de existencia. En 1998 cerca de 65 familias invadieron el terreno y desde entonces han vivido en tugurios sin servicios básicos, sin embargo la nueva urbanización dará cabida a 121 familias, aseguró la Presidenta de Junta Directiva del BANHVI, Ing. Clara Zomer, durante la colocación de la primera piedra de las casas del proyecto.

La Ministra mostró optimismo en que en un plazo muy corto las familias dejen de vivir en precario. Destacó que la conclusión de las obras de infraestructura -financiadas con recursos del Bono Comunal- representa un saldo cualitativo en la vida de las familias y muestran el interés de las autoridades de vivienda por erradicar el precario.

Entre los trabajos urbanísticos realizados figuran conformación de calles, construcción de aceras, cordón de caño, sistema de abastecimiento de agua potable (con sus respectivos hidrantes, cajas de medidor, tanque de almacenamiento, válvulas y conexión a la red), asfaltados de vías, sistema de evacuación de aguas pluviales y residuales, obras valoradas en ¢ 901 millones.

La inauguración de las obras urbanísticas y la colocación de la primera piedra de las casas se realizaron este viernes a mediodía y estuvieron a cargo de la Ministra Zomer, acompañada del Gerente General del BANHVI Juan de Dios Rojas, autoridades locales y comunales.

Pasado y presente

Por años las familias de Las Gaviotas todavía han habitado estructuras con materiales de mala calidad (predomina madera y láminas de zinc viejas) y no cuentan con sistema de tratamiento de aguas negras y jabonosas, ni servicio de agua potable y electricidad., pero poco a poco han



visto como su entorno se transforma. Las calles --antes de tierra-- ahora son de asfalto con sus respectivas aceras y cordón de caño. Además el comenzar la construcción de las casas “marca el inicio de la etapa final del proyecto”, aseguró el Gerente del BANHVI Juan de Dios Rojas.

Las 121 casas se edificarán con un sistema constructivo prefabricado con un área de 42 mts² y los acabados y especificaciones estarán sujetos a los estándares de calidad establecidos en el país. Adicionalmente se levantarán áreas de parques y juegos infantiles con sus respectivos mallas y portones, así como enzacatado. Además de erradicar un precario, Rojas destacó el trabajo realizado en el aspecto ambiental pues se protegerá la cuenca del Río Tuis.

45 familias de Juan Viñas y Limón con casa

Por otra parte y como parte de la gira por los cantones de Turrialba y Jiménez y por la provincia de Limón, las autoridades de Viviendas entregaron las primeras 12 viviendas del proyecto Los Recuerdos en Juan Viñas de Jiménez, Cartago.

En un esfuerzo conjunto, un grupo de 12 familias de escasos ingresos adquirieron un crédito para comprar su lote y solidariamente el BANHVI el otorgó el Bono Familiar de Vivienda con el cual construyeron sus casas.

En promedio cada familia recibió un subsidio por ₡5 millones para levantar casas de 42 metros cuadrados, construidas con columnas y baldosas de concreto, con dos dormitorios, sala-comedor-cocina, corredor baño y cuarto de pilas. Las llaves de sus casas les fueron entregadas a los jefes de familia este viernes por la Ministra de Vivienda y el Gerente del BANHVI.

En Limón, este sábado se entregarán las primeras 33 casas -de un total de 90- del proyecto Atlántida destinado a solucionar el problema habitacional de familias limonenses de muy bajos ingresos que residen en el cantón central.

La inversión prevista por el BANHVI en Bonos asciende a ₡ 887 millones. El monto promedio del subsidios es de ₡ 9.8 millones, recursos que le permitirá a cada familia contar con una casa prefabricada con dos dormitorios, sala-comedor-cocina, corredor baño y cuarto de pilas.

Unidad de Comunicaciones BANHVI

Enero 29, 2010

UC BP 007 - 2010 Las Gaviotas (Bono Comunal)

LuisFër/ REA