



Mediante modalidad de “casa llave en mano”:

Familias pobres de Dos Ríos de Upala con casa propia

- *El 68 % de las familias ubicadas en la urbanización Brasilia están a cargo de mujeres jefas de hogar.*

En la comunidad de Dos Ríos de Upala (Alajuela) una de las de mayor rezago social del país, el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) financió la adquisición viviendas en la Urbanización Brasilia, destinadas a resolver el problema de casa propia a 22 familias en situación de pobreza extrema, la mayoría de ellas a cargo de jefas de hogar necesitadas de un techo donde abrigar y educar a sus hijos.

Las viviendas fueron adquiridas mediante la modalidad de “casa llave en mano” es decir, totalmente terminadas y listas para ser ocupadas por los beneficiarios, los cuales ya cumplieron con los requisitos exigidos por la Ley para optar por un Bono Familiar de Vivienda.

La inversión aprobada por la Junta Directiva del BANHVI asciende a ₡216 millones. Las familias que ocupan una casa en el proyecto Brasilia son de bajos ingresos (inferiores a ₡179.504 mensuales, es decir el salario mínimo mensual de un obrero no especializado de la construcción) y viven en situación de extrema necesidad.

De total de beneficiadas, 15 familias (un 68 %) están a cargo de mujeres jefas de hogar, cuyos ingresos provienen de pensiones o trabajos no calificados. Sobre este aspecto la Presidenta de la Junta Directiva del BANHVI y Ministra de Vivienda Ing. Clara Zomer reiteró el compromiso gubernamental de brindar atención prioritaria a este sector de la población.

Las viviendas

Las 22 casas de la urbanización Brasilia son prefabricadas con columnas y baldosas de concreto, seguras en aspectos estructurales y eléctricos. En cuanto a su distribución arquitectónica, cuentan con dos dormitorios, sala-comedor-cocina, baño y cuarto de pilas externo. El piso es lujado y cuentan con pintura exterior, canoas, bajantes y tienen acera de acceso hasta la puerta principal y acometida eléctrica en el límite de cada lote.

La jerarca de vivienda aseguró que llevar el bono a las comunidades más alejadas del país y con bajo índice de desarrollo social, es un compromiso del Gobierno y el Banco Hipotecario aprueba regularmente recursos para facilitarle a la población rural abandonar ranchos y casas de alquiler y pasar a ocupar casas nuevas y propias.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 0012 – 2010 BANHVI Dos Ríos de Upala

Febrero 22, 2010

Luis Fér / REA