



Con Bono de Vivienda

Familias de Cañas comparten sueño de tener casa propia

- ***Entregadas esta mañana 42 viviendas en Urbanización El Verolís con lo que se termina un proyecto que en total abarcó 117 soluciones***

Con las 42 viviendas entregadas este jueves se completaron las 117 casas que conforman el Residencial El Verolís en Cañas, Guanacaste, destinado a familias de escasos recursos de este cantón -especialmente mujeres jefas de hogar- las cuales calificaron para el Bono asignado por el Banco Hipotecario de la Vivienda, (BANHVI).

La inversión en las obras de infraestructura y construcción de las casas fue de ₡1.140 millones y la última etapa del proyecto -compuesta por 42 casas- fue inaugurada y entregada a los beneficiarios esta mañana por la Ing. Clara Zomer, Presidenta de Junta Directiva del BANHVI y Ministra de Vivienda; junto con el Gerente del BANHVI Lic. Juan de Dios Rojas y el Gerente de la Fundación Costa Rica-Canadá, Juan José Umaña.

Las familias de El Verolís tienen ingresos menores a los ₡200.000, muchas de ellas trabajan en labores agroindustriales de la zona y algunas vivían en situación de extrema necesidad, otras alquilaban viviendas en mal estado o coexistían con familiares en condiciones de hacinamiento.

La Ministra destacó que en El Verolís “no solo se trató de construir viviendas, sino el elevar la calidad de vida de las familias a partir de mejoras en su entorno mediante la construcción de calles y aceras, zonas verdes, parques infantiles y garantizar la prestación de los servicios indispensables como agua potable y electricidad”.

Mujeres jefas hogar, prioridad

El Gerente del BANHVI Juan de Dios Rojas destacó como dato relevante que en El Verolís se dio respuesta al problema habitacional de 73 familias a cargo de jefas de hogar –sector prioritario de atención- lo que representa el 62 % de los hogares atendidos con el proyecto.

Inclusive resaltó que en la última etapa de 42 casas, entregadas este jueves, 35 tienen a una mujer como cabeza de hogar (un 83 %).



Las casas asignadas a cada familia son de 42,5 metros cuadrados, cuentan con aposento continuo de sala-comedor-cocina, un baño, área de pilas, corredor, cielo raso interno y externo y están construidas en bloques de concreto, sobre lotes de 178 metros cuadrados en promedio. Cumplen con todas las normas de seguridad en aspectos estructurales, eléctricos y mecánicos.

En cuanto a la urbanización, dispone de calles asfaltadas, aceras, rampas para adultos mayores o personas con discapacidad, iluminación pública, sistema de tratamiento de aguas residuales mediante un colector, así como los servicios de agua y electricidad.

Adicionalmente por la ubicación del proyecto -distrito central de Cañas- las familias tendrán un fácil acceso a los servicios de salud, centros educativos, transporte público e instituciones estatales.

Fiscalización

Con el propósito de entregar casas de calidad y bien construidas el BANHVI vigiló la calidad constructiva de todas las obras –urbanísticas y viviendas- para garantizar seguridad y comodidad a las 117 familias del Residencial Verolís.

Para realizar dicho control, la Junta Directiva del Banco Hipotecario solicitó a la entidad autorizada -la Fundación Costa Rica – Canadá- supervisar adecuadamente la construcción de las obras de infraestructura y la edificación de cada una de las viviendas conforme a los planos y especificaciones. Además se instruyó a la Fundación para que la empresa constructora “Gestores de Vivienda” cumpliera a cabalidad con los acabados exigidos en la directriz gubernamental número 27 que regula la calidad de las casas financiadas con los recursos del Bono Familiar de Vivienda, BFV.

Unidad de Comunicaciones

UC BP-0017–2010/Urb Verolís

Luis Fér / REA

Marzo 18, 2010