



En Dulce Nombre de La Unión con Bono Comunal

ASENTAMIENTO LAS BRISAS ES AHORA UN MODERNO RESIDENCIAL

- *Obras de mejoramiento urbano -como calles asfaltadas, aceras y rampas, parques infantiles y acueducto- benefician a 152 familias y adicionalmente 59 de ellas obtuvieron el bono de vivienda para construir o mejorar la casa.*
- *Inversión realizada por el BANHVI en Las Brisas asciende a ₡ 1.898 millones.*

El asentamiento Las Brisas -ubicado en el Barrio El Carmen de Dulce Nombre de La Unión- renovó por completo su infraestructura con calles asfaltadas, aceras, rampas y parques infantiles en beneficio directo de 152 familias, obras financiadas en su totalidad con recursos del Bono Comunal y adicionalmente 59 de esas familias construyeron o mejoraron su casa a través del Bono Familiar de Vivienda.

La inversión –tanto en infraestructura y construcción de viviendas- le representó al Banco Hipotecario de la Vivienda una inversión de ₡ 1.898 millones. Las obras de mejoramiento urbano y las viviendas del nuevo residencial Las Brisas fueron inauguradas esta mañana por la Ministra y Presidenta de Junta Directiva del BANHVI Ing. Clara Zomer, el Gerente de la Fundación Costa Rica-Canadá Juan José Umaña, representantes municipales y comunales.

El origen del asentamiento Las Brisas se remonta a 1989, cuando un grupo de familias procedentes de Los Guido (Desamparados) y vecinos de El Carmen de Dulce Nombre (La Unión) se ubican en la finca propiedad del Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS). Algunas de estas familias tramitaron de forma individual el Bono una vez que el IMAS les otorgó el título de propiedad.

Esta situación provocó, que si bien las familias lograron satisfacer su necesidad de vivienda, las obras de infraestructura fueron desarrolladas parcialmente, fundamentalmente por aportes de la Municipalidad de La Unión.

Respuesta integral

La Ministra de Vivienda Clara Zomer explicó que el mejoramiento urbano de calles con su respectiva señalización, construcción de aceras, rampas, cordón y caño, acueducto y sistema de aguas pluviales, entre otros, se realizó con una inversión de ₡ 1.387 millones



provenientes del Bono Comunal. La construcción de las 54 viviendas nuevas y las reparaciones y mejoras realizadas en cinco casas más se financiaron con el Bono de Vivienda por un monto de ₡ 510 millones.

“Las obras realizadas en Las Brisas responden a la necesidad de dignificar la calidad de vida de sus habitantes a partir de un proceso que además de mejorar la infraestructura comunal incluye vivienda digna y segura”, destacó la funcionaria, durante la actividad inaugural.

Las casas de Las Brisas se construyeron con bloques de concreto, tienen un área de 42 m²; y una distribución de dos dormitorios, un baño, corredor y un aposento continuo de sala-comedor-cocina. Además poseen piso lujado, cielo raso interno en toda la casa y externo en los aleros, estructura de techo metálica, con canoas y bajantes de PVC y marcos de aluminio con vidrios fijos y celosías.

La Fundación Costa Rica - Canadá -como entidad autorizada- fue la responsable de velar por la calidad constructiva de las obras de infraestructura y viviendas las cuales estuvieron a cargo del Consorcio JOMAFRO-FRP S.A.

Las Brisas se suma así a proyectos similares realizados en El Sector 1, Las Victorias y Las Mandarinas en Los Guido; La Capri en Desamparados; Manuel de Jesús Jiménez en Cartago; Las Gaviotas en Turrialba; La Angosta y El Futuro, ambos en Alajuela, entre otros.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 0025 – 2010 BANHVI Las Brisas (Inaug. Obras Bono Comunal)

Abril 30, 2010

Luis Fér/Rea