



Fondos del Bono Comunal

BANHVI invierte ¢3.750 millones en mejorar Sectores 6 y 7 de Los Guido

- *Además de asfaltado de calles y mejora de aceras se construirá y equipará un gimnasio techado multiuso destinado a actividades deportivas y recreativas de los estudiantes del colegio del lugar*

Las familias de Los Guido en Desamparados ya son testigos del avance de las mejoras en la vialidad vehicular y peatonal, encauzamiento de las aguas pluviales, construcción de aceras y construcción de un puente, al ponerse en marcha las obras de mejoramiento urbano en los Sectores 6 y 7, financiadas por el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) con recursos del bono comunal.

La inversión asciende a ¢ 3.768 millones y contempla además del mejoramiento urbano la construcción y equipamiento de un gimnasio techado multiuso destinado a actividades deportivas y recreativas de los estudiantes del Colegio Albertazzi, ubicado en el Sector 6.

El BANHVI aprobó para el Sector 6 un total de ¢ 1.839.4 millones para la totalidad de mejoras. En el caso del Sector 7 el presupuesto previsto para los trabajos de mejoramiento urbano asciende a ¢ 1.928.6 millones. El propósito de las obras es "beneficiar a las familias de ambos sectores en aspectos como salud pública, vialidad, ornato, recreación y seguridad y adicionalmente dotar a los colegiales de la zona de instalaciones deportivas apropiadas", aseguró el Gerente a.i. del BANHVI Lic. Juan de Dios Rojas.

El asentamiento Los Guido se constituyó en 1986 a partir de la invasión de una finca cafetalera propiedad del INVU. En dicho terreno se pretendía desarrollar un proyecto habitacional de interés social, el cual nunca se realizó debido a la invasión realizada por unas 3.000 familias provenientes de Pérez Zeledón, Guanacaste, los Hatillos, Pavas y León XIII, entre otros.

A partir de la invasión inicial se crearon los sectores del 1 al 7, sin embargo después de 1989 se generaron sectores adicionales. En la actualidad estas zonas se caracterizan por la insuficiente dotación de servicios básicos y deficiente infraestructura. Los Guido presenta uno de los índices de crecimiento poblacional más altos del país, lo cual aunado a la ocupación desordenada de los espacios ha ocasionado un caos urbanístico.

Obras en proceso

Aunque el sector 6 y 7 cuentan con presupuestos independientes -suman en total ¢ 3.768 millones- el jerarca del BANHVI Juan de Dios Rojas, destacó que en ambos casos la mayor parte de los recursos se invertirán en obras relacionadas con vialidad, al requerirse la reconstrucción completa de la calle principal, y la colocación de carpeta asfáltica en calles aledañas, las cuales actualmente son lastradas.



El asfaltado de las vías se complementa con la señalización vial, colocación de reductores de velocidad, la demolición y reconstrucción de aceras en mal estado, con un total de 264 rampas destinadas a facilitar el paso a personas discapacitadas y de la tercera edad. También se dotará a los dos sectores de cordón y caño, cunetas, la instalación de hidrantes y se efectuará una renovación completa del sistema de evacuación de aguas pluviales.

Los pobladores de los sectores 6 y 7 también contarán con una nueva red de distribución de agua potable, con su respectiva conexión de cada vivienda, y se levantarán en varios sectores muros de retención, paradas de buses y basureros de concreto. En las únicas áreas donde no se efectuarán intervenciones son en el sistema eléctrico y alumbrado público, construido por la Compañía Nacional de Fuerza y Luz, el cual se encuentra en buenas condiciones.

Los trabajos en ambos sectores dieron inicio hace pocos días y se unen a las realizadas en el Sector 1, Las Victorias y Las Mandarinas, también en Los Guido. Se prevé la finalización de los trabajos en unos seis meses. La Fundación Costa Rica - Canadá es la entidad responsable de fiscalizar el adecuado uso de los recursos y de supervisar la calidad constructiva de todas las obras.

El Bono Comunal contempla ¢27.291 millones en mejoras en asentamientos urbano-marginales y rurales de varias localidades del país. El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) ha sido el responsable de definir las comunidades y el Banco Hipotecario (BANHVI) de aprobar el financiamiento en beneficio de unas 15.900 familias.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 0030 – 2010 / BANHVI – Los Guido Sector 6 & 7

Luis Fër/REA.

Junio 30, 2010