



Barranca, Puntarenas

Niños y jóvenes tendrán casa esta Navidad en Boulevard del Sol II

- ❖ *Entre los beneficiados principales figuran 78 niños y jóvenes menores de edad y 39 mujeres jefas de hogar.*
- ❖ *En total son 40 casas nuevas que se entregan a familias en riesgo social o que vivían en precarios en el cantón de Puntarenas.*

La navidad no será igual este año para 78 niños y jóvenes puntarenenses al aprobar el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) la compra de 40 casas, las cuales ya están siendo entregadas a sus madres en la urbanización Boulevard del Sol II, en Barranca, Puntarenas.

La adquisición de las 40 casas se realizó -bajo la modalidad de llave en mano- para una inversión de ¢475 millones, recursos provenientes en su totalidad del Bono Familiar de Vivienda, administrado por el BANHVI.

Los menores han vivido por años en situación de riesgo, en tugurios, habitando la casa de familiares u ocupando casas de alquiler en mal estado. En adelante los menores y sus madres, tendrán una casa nueva, sin costo alguno, totalmente segura y terminada, con dos dormitorios, un baño, aposento continuo de sala-comedor-cocina, con pisos lujados, cielorrasos externos e internos y área de pilas.

El estudio socioeconómico realizado a las 40 familias reveló que 39 están a cargo de mujeres, todas con bajos ingresos. Además se determinó que 16 de las familias pagaban alquileres por viviendas deterioradas, 18 vivían hacinadas con familiares, tres estaban asentadas en el precario Juanito Mora y tres habitaban casas prestadas.

Boulevard del Sol II se ubica en el distrito de Barranca, zona donde se han desarrollado otras urbanizaciones financiadas por el Bono a lo largo de las últimas dos décadas como Riojalandia, Juanito Mora, Manuel Mora, El Progreso, Palmas del Río y otros.

Segunda Etapa

La segunda etapa de Boulevard del Sol se compone de 163 lotificaciones, los casos aprobados recientemente por el BANHVI constituyen las primeras 40 casas en ser ocupadas en el proyecto, el cual cuenta con calles de concreto, aceras y cordón y caño, tendido eléctrico, alumbrado público, red de agua potable y por su ubicación las



familias no tendrán problema en acceder a servicios de salud, centros educativos, áreas recreativas comercio o templos religiosos.

Boulevard del Sol II forma parte de un complejo habitacional más amplio financiado por el BANHVI años atrás en Barranca. La primera etapa permitió resolver el problema habitacional a 176 familias del cantón central de Puntarenas. Con las 40 aprobadas recién aprobadas se eleva ahora a 206 las familias puntarenenses con casa propia en Boulevard del Sol I y II, en las cuales el Banco Hipotecario de la Vivienda ha invertido más de ₡ 2.000 millones hasta la fecha.

La fiscalización y supervisión de las obras estuvo a cargo del Banco Popular y de Desarrollo Comunal y la ejecución de las mismas estuvo bajo la responsabilidad de la Urbanizadora Rhea y Marte S.A.

Con Boulevard del Sol II ya son tres los proyectos de vivienda aprobados en el cantón central de Puntarenas en la Administración Chinchilla Miranda; le anteceden Los Cedros (7 Casas) en Lepanto y La Pradera (60 casas) en Paquera, para un total de 107 familias puntarenenses con su problema habitacional resuelto.

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-0053 - 2010 BANHVI – Boulevard del Sol II (Barranca - Puntarenas)

Diciembre 21, 2010

LuisFër / REA