

Indígenas de Alto y Bajo Chirripó

83 familias cabécares recibirán casas adaptadas a sus tradiciones

❖ *Con una inversión de ¢ 550 millones provenientes del Bono, las viviendas de estas familias serán levantadas sobre pilotes y construidas en madera*

Con el propósito de continuar el mejoramiento de la calidad de vida de la población indígena, el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) aprobó los recursos para financiar la construcción de 83 casas para familias de la etnia cabécar, residentes en los Territorios de Alto Chirripó (en los cantones de Turrialba y Limón) y Bajo Chirripó (Matina y Turrialba).

El Gerente General del BANHVI Manuel Párraga informó que el presupuesto aprobado es de ¢548.7 millones y posibilitará la sustitución de ranchos y viejos palenques levantados con bambú y materiales de desecho, por casas nuevas, construidas totalmente en madera. Agregó que el “BANHVI es respetuoso de las tradiciones propias de los grupos indígenas y por tal razón fueron las familias, de acuerdo a sus costumbres, quienes seleccionaron el tipo constructivo”.

Las familias, todas en situación de extrema necesidad, con ingresos inferiores a ¢75.000 mensuales producto de su trabajo como peones agrícolas, cuentan con un lote dentro del Territorio Indígena, otorgado por la Asociación de Desarrollo de cada lugar y allí se les edificará una casa de conformidad con sus necesidades (dos y tres dormitorios según el número de miembros de la familia) y la normativa vigente en calidad y acabados.

Casas en madera y sobre pilotes

Tanto en el Alto Chirripó como en Bajo Chirripó los interesados optaron por la madera y por levantar la casa sobre pilotes (para evitar anegamientos) al considerar esta tipología como la más adecuada a sus necesidades y tradiciones.

En el caso de Alto Chirripó, se construirán en total 57 casas nuevas, de las cuales 47 tendrán 53 metros cuadrados (con tres dormitorios) dirigidas a familias con cuatro hijos (16 familias), cinco (6 casos), seis (4 casos y hasta 8 hijos (1 caso). A las restantes 10 familias se les entregará una casa de 44 metros cuadrados (dos dormitorios). El estudio socioeconómico realizado determinó la existencia de 191 menores de edad en este grupo.

Las casas serán levantadas en comunidades de Quetzal, Boyei, Ñari, Xirinachs Roca Quemada y Sinoli, entre otras. El Territorio Indígena Cabécar de Alto Chirripó abarca parte del distrito de Valle La Estrella de Limón, así como parte del cantones de Matina, y Turrialba (La Suiza, Tayutic y Tres Equis). Las obras constructivas estarán a cargo de la Empresa Tobe Tobe Esquipulas S.A. y la Fundación Costa Rica - Canadá fungirá como entidad autorizada responsable de velar por la calidad constructiva de las viviendas y el adecuado uso de los recursos del Bono de Vivienda.



En el caso de Bajo Chirripó se construirán 26 viviendas en total, de la cuales 25 son de dos dormitorios (44.6 mtr²) y una de tres dormitorios (52 mtrs²) por ser más numerosa la familia beneficiaria. Estas familias son de las comunidades de Peje, La Palmera, Pozo Azul y Chumico. El Territorio Indígena Cabécar de Bajo Chirripó comprende parte de los cantones de Matina y Turrialba.

En Bajo Chirripó la empresa Constecasa será la responsable de la edificación de las viviendas y el Banco de Costa Rica la Entidad Autorizada responsable de garantizar la buena calidad constructiva de las viviendas y fiscalizar el adecuado uso de los recursos del subsidio de Vivienda.

Tipologías constructivas

En consideración a las tradiciones y ubicación de las comunidades indígenas existentes en el país, el BANHVI ha establecido tres sistemas constructivos para satisfacer las necesidades habitacionales de este segmento de población:

- Las casas prefabricadas con baldosas de concreto son las más usuales en centros de población indígena de fácil acceso.
- Las familias también pueden optar por una casa mixta que incluye madera y zócalo de bloques de concreto.
- En regiones más alejadas e inaccesibles -sobre todo en los territorios de Talamanca y Chirripó - predominan las casas de madera levantadas sobre pilotes, con una distribución propia y acorde a tradiciones ancestrales de las etnias bribón y cabécares.