

Proyecto Don Otoniel

50 familias en extrema necesidad de Guácimo reciben vivienda nueva



Luego de vivir por años pagando alquiler, en casas prestadas o en precario, 50 familias en condición de extrema necesidad del cantón de Guácimo, Limón, recibieron las llaves de sus nuevas viviendas en el proyecto habitacional Don Otoniel, adquiridas por el BANHVI con recursos del Bono de Vivienda.

Todos los beneficiados son de Guácimo. Una de ellas es doña Evelyn Bustos, quien aseguró que la nueva vivienda significa un alivio para su bolsillo y una alegría pues ahora sus dos pequeños (Brandon y Avy) tienen mucho espacio para jugar.

El Banco Hipotecario de la Vivienda, que adquirió las casas mediante la modalidad llave en mano, invirtió la suma de €691 millones, canalizados a través de Grupo Mutual Alajuela, entidad autorizada responsable de la postulación de las familias y de la supervisión de las obras, las cuales estuvieron a cargo de la Compañía Inmobiliaria SYN S.A.

El estudio socio-económico realizado a los beneficiarios, reveló la existencia de 32 familias a cargo de jefas de hogar (64 %). Se determinó que antes de ocupar sus nuevas casas en el proyecto habitacional Don Otoniel, 21 familias pagaban alquiler, 15 estaban hacinadas con familiares, 13 residían en casas prestadas y una de las familias habitaba un rancho en precario.

Las viviendas del proyecto Don Otoniel tienen un área promedio de 42 M2, con una distribución de dos dormitorios, un baño, un aposento continuo de sala-comedor-cocina, corredor, área de pilas; sistema de tratamiento aguas residuales mediante tanque séptico y drenajes individuales por vivienda.

Todas las casas fueron construidas con el sistema prefabricado. La urbanización cuenta con calles asfaltadas, aceras, cordón y caño, rampas para personas con discapacidad, acueducto y tendido eléctrico.

El proyecto don Otoniel está ubicado 5 km al norte del centro de Guácimo, en la localidad de El Bosque, donde se cuenta con servicios públicos básicos, y adicionalmente en el poblado de San Luis (a 2 km), se dispone de escuela, colegios, iglesias de distintos credos religiosos, y supermercados. En el centro de Guácimo se puede acceder a centros de salud, centros de educación primaria, secundaria y universitaria, bancos públicos y privados, entre otros servicios

Unidad de Comunicaciones

UC BP 020 - 2012 / BANHVI - Proyecto Don Otoniel
Luis Fèr / REA

Octubre 29, 2012