

28 Millas de Batán

## Se invierten ¢877 millones en proyecto de vivienda El Esfuerzo

❖ **Beneficiarios aportaron mano de obra, materiales y organización comunal para contribuir a producir su propia solución habitacional.**

**San José, 12 de diciembre, 2012.** Con recursos del Bono Familiar de Vivienda y aportes de mano de obra y materiales por parte de los propios beneficiarios, un grupo de 69 familias en situación de extrema necesidad, cuenta ahora con una casa nueva en la urbanización El Esfuerzo, ubicada en 28 Millas de Batán, en el cantón de Matina.



El Esfuerzo, comprende un total de 90 lotes y en esta primera etapa, se entregan 69 casas. En conjunto, las familias aportaron cerca de ¢32 millones en tareas de autoconstrucción, tanto en labores de mano de obra no especializada, como en aporte de materiales y efectivo, para contribuir a producir su propia solución habitacional.

Como complemento al trabajo de las familias, el BANHVI aprobó recursos por ¢877 millones. Las casas fueron inauguradas por autoridades del Ministerio de Vivienda, BANHVI y Banco Popular.

El Ministro de Vivienda y Asentamientos Humanos y Presidente de la Junta Directiva del BANHVI, Guido A. Monge destacó que “esta Administración ha tenido como meta clara, la atención de las familias más necesitadas, y por ello, diariamente las apoyamos, ya sea a través de bonos de vivienda o de bono comunal. En el caso del Esfuerzo, hoy debemos felicitar a las familias, no sólo por recibir su casa sino que además, por haber hecho aportes a la construcción de su vivienda, eso es importante como complemento a los proyectos de vivienda financiados por el Ministerio de Vivienda, a través del BANHVI”.

La presente Administración ha otorgado un total de 25.781 subsidios de vivienda, de los cuales un 20% se han concedido a la provincia de Limón, por un monto de ¢37.639 millones para familias de escasos recursos, que no tenían la posibilidad de adquirir una casa.

Por su parte, Gerardo Porras, Gerente General del Banco Popular, entidad autorizada por el BANHVI para desarrollar el proyecto dijo que una de las múltiples soluciones financieras accesibles, que promueve dicho banco, ha sido dotar de casa propia a casi 10 mil familias, por medio de la tramitación de bonos de vivienda, desde 1998. “Lo hacemos para generar mejores condiciones de vida a hogares que en muchos casos están a cargo de mujeres jefas de hogar o que tienen entre sus miembros personas con alguna discapacidad, todo en procura de promover el bienestar de las familias del país”, agregó.

Eloísa Ulibarri, Directora Ejecutiva de la Fundación Promotora de Vivienda (FUPROVI), que tuvo a su cargo el desarrollo de las obras y organización de las familias beneficiarias recordó que “El Esfuerzo dio vida a una zona que estaba despoblada, ahora es un lugar seguro, tranquilo y disminuye el déficit habitacional en la Región Huétar Atlántica que es de 63,4% de los hogares, mientras que para el total de Costa Rica, es de 48,6%. En este proyecto, las familias participaron de manera organizada en su diseño, gestión, administración y construcción. Para ello, fueron capacitadas, asesoradas y recibieron asistencia técnica y social por los equipos de FUPROVI”, indicó.

Las casas fueron adquiridas mediante la modalidad de compra de vivienda existente, se levantaron en bloques de concreto (block), con un área de 42,90 m<sup>2</sup>. Su distribución arquitectónica es de dos dormitorios, un baño y aposento continuo de sala-comedor-cocina, área de pilas y corredor.



La urbanización cuenta con aceras de concreto, rampas para personas con discapacidad, tendido eléctrico, red de distribución de agua potable e hidrantes, parques y zonas de juegos infantiles. También posee calles asfaltadas, demarcación vial horizontal y vertical y la evacuación de aguas pluviales se realiza mediante la red de cordón y caño, así como un sistema de tuberías subterráneo con tragantes, pozos y desfuegos.