



Ministro Guido Alberto Monge asume presidencia de Junta Directiva del BANHVI

- *Jerarca propone trabajar en cinco aspectos fundamentales para el desarrollo del sector vivienda.*

El nuevo Ministro de Vivienda y Asentamientos Humanos, Guido Alberto Monge, asumió ayer sus funciones como presidente de la Junta Directiva del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI). El ahora jerarca se ha desempeñado como miembro de la Junta Directiva desde que inició la Administración Chinchilla Miranda, por lo cual ya son conocidas sus labores al frente de la institución.

Monge, quien ocupa la presidencia del Banco tras la partida de la ingeniera Irene Campos, aclaró que en el periodo restante se enfocará en cinco aspectos fundamentales. Como primer punto señaló el compromiso de continuar con el programa de erradicación de precarios y tugurios y el mejoramiento de barrios, para llevar a feliz término los proyectos de vivienda que han sido presentados al BANHVI.

En segundo lugar, promoverá la utilización de los instrumentos financieros creados para que la clase media tenga acceso a una vivienda digna, como son el bono diferido, el bono segundo piso, las operaciones garantizadas y el proyecto de fideicomisos con el cual se ha estado trabajando en conjunto con el Instituto de Vivienda y Urbanismo (INVU).

Adicionalmente, Monge señaló la obligación del sector vivienda en ser transparente en su gestión, mejorando los procesos y procedimientos que permitan una mayor calidad de las viviendas entregadas a las familias beneficiarias, así como definir a los beneficiarios con mayor precisión y reducir cualquier tipo de filtración. “Estamos haciendo esfuerzos por transparentar la información del Ministerio de Vivienda y del BANHVI, particularmente a través de nuestros sitios web. También estamos trabajando para obtener una certificación ISO 9000 en el Fondo de Subsidios para la Vivienda”, manifestó.

Como cuarto punto, el jerarca explicó su propósito de abrir la discusión participativa sobre posibles reformas a la Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda, con el fin realizar una proyección a 25 años, específicamente en la sostenibilidad financiera del BANHVI y la atención pronta de emergencias y erradicación de tugurios y precarios.

Finalmente, Monge se refirió al ordenamiento territorial y a la urgencia de diseñar un plan de acción que permita iniciar la puesta en marcha de los lineamientos estratégicos ya definidos. Incluye el ordenamiento del Gran Área Metropolitana y el cambio en el uso del suelo, pasando de la construcción horizontal a la construcción vertical y la consiguiente densificación del suelo.

A la sesión de Junta Directiva del BANHVI realizada ayer también se sumó el señor Santiago Villalobos, quien en adelante fungirá como director, sustituyendo la plaza vacante que dejó la exministra Irene Campos.