

Urbanización promueve integración social

Se inaugura proyecto Orokay con inversión de €472 millones

Con una inversión de €472 millones se inauguró el proyecto habitacional Orokay, en Orosi de Cartago, el cual beneficia a 28 familias de extrema necesidad.

Además se beneficiará a 22 familias de clase media baja, gracias al programa del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), conocido como bono-crédito, con el cual las familias obtienen un subsidio del Estado pero además adquieren un crédito complementario.



El proyecto Orokay integra a familias de escasos recursos y familias de clase media.

Esta actividad contó con la participación del Primer Vicepresidente de la República Alfio Piva, el Ministro de Vivienda Guido Alberto Monge, el Gerente General del BANHVI Juan de Dios Rojas, autoridades del gobierno local, de Grupo Mutual, Banco de Costa Rica y FUPROVI.

El Vicepresidente de la República indicó que esta es una de las acciones que ha desarrollado la Administración Chinchilla Miranda para dotar de vivienda a las familias más necesitadas y procurando siempre un cumplimiento de las metas del Plan Nacional de Desarrollo.

Este es otro proyecto que promueve la inclusión social, debido a que integra tanto a familias de escasos recursos como otras de clase media.

Guido Alberto Monge, Ministro de Vivienda y Asentamientos Humanos y Presidente de la Junta Directiva del BANHVI, indicó que la integración de familias de diferentes estratos económicos en un solo barrio es parte de esa necesidad de hacer comunidad y de lograr el desarrollo e integración de las familias en procura de su desarrollo y crecimiento.

“Parte de las acciones que impulsamos a través de política pública es el adecuado ordenamiento territorial y dentro de ello, buscamos generar comunidad, promoviendo la integración de las familias, a través de la inclusión de espacios públicos que permitan el intercambio de experiencias que generen lazos entre las familias de las comunidades”, indicó Guido Monge.

Orokay es un proyecto habitacional que está integrado en su totalidad por 146 viviendas, la mayoría de las cuales fueron adquiridas por familias de ingresos medios a través de un crédito.

El proyecto cuenta con una amplia zona comunal destinada a recreación, en la cual se ubican dos áreas de juegos infantiles, una cancha multiuso y zona de parques, estas áreas están debidamente equipadas para su utilización.

Las viviendas fueron construidas con bloques de concreto y constan de sala-comedor-cocina, dos cuartos, un baño y cuarto de pilas. Cuentan además, con calles en asfalto en buen estado, acera de concreto, rampas para uso de personas con discapacidad, sistema de abastecimiento de agua potable en tubería principal de PVC, previstas individuales para cada lote e hidrantes.

Las entidades autorizadas que tramitaron los bonos de extrema necesidad y bono con crédito fueron Grupo Mutual y el Banco de Costa Rica.

Al 13 de junio del 2013, la actual administración ha entregado, 31.056 bonos de vivienda, para una inversión de ¢210 mil millones. Específicamente en la provincia de Cartago se han entregado 4.322 bonos por un monto de ¢31 mil millones y se encuentra en prefactibilidad el proyecto de bono comunal Las Brisas II, el cual beneficiaría a 156 familias del cantón de La Unión, en el distrito de Dulce Nombre.