

Potrero Grande, Zona Sur

Jefas de hogar de Buenos Aires tendrán casa propia

- **BANHVI aprobó el proyecto Palma Real, con una inversión de €280.9 millones.**

Un grupo de familias de bajos ingresos económicos, 19 de ellas a cargo de mujeres jefas de hogar, se beneficiarán con una vivienda propia al aprobar el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) el financiamiento del proyecto habitacional Palma Real, ubicado en el distrito Potrero Grande del cantón de Buenos Aires, Puntarenas.

La obra comprende 21 viviendas, las cuales permitirán mejorar la calidad de vida de 80 personas en total, de las cuales 57 son menores de edad. El estudio socio-económico practicado a las familias reveló que todas viven en situación de extrema necesidad, con ingresos que obtienen en labores agrícolas ocasionales, servicios domésticos, ayudas económicas del Estado.



Los recursos aprobados para la construcción del proyecto Palma Real ascienden a los €280.9 millones.
(Foto con fines ilustrativos)

En Palma Real se contempla la construcción de dos tipos de casas: 16 de las viviendas son de 42 metros cuadrados y las cinco restantes de 51 metros cuadrados, estas últimas con un dormitorio adicional (tres en total) para núcleos familiares numerosos.

El sistema constructivo será el prefabricado de columnas y baldosas de concreto. Todas con un baño, aposento continuo de sala – comedor – cocina, área de pilas y corredor, en lotes con un área promedio superior a los 200 metros cuadrados. En cuanto a los acabados, las casas tendrán piso lujado, estuco y pintura en las paredes externas, canoas y acera de acceso hasta la puerta principal, entre otros aspectos.

En el proyecto existe una red de abastecimiento de agua potable, suministrada por el acueducto local, los hidrantes serán colocados por el desarrollador en la etapa de construcción, la electrificación y alumbrado público están en funcionamiento y son suministrados por el ICE.

El proyecto estaría concluido a finales del primer semestre de 2014, según lo establecido en los contratos respectivos. La entidad autorizada es COOPEALIANZA R. L., la cual deberá verificar que el constructor cumpla con todas las especificaciones técnicas establecidas y velar por el cumplimiento de acabados de las viviendas y obras de urbanización.

La urbanización Palma Real se localiza frente al antiguo campo de aterrizaje de Potrero Grande, al sur del cantón de Buenos Aires. En este lugar las familias, todas residentes actualmente en esa misma región, tienen acceso a servicios de educación primaria y secundaria, templo religioso, centros de comercio básico, centros de salud y servicios de transporte público.

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-063 – 2013 – lff/rea

Diciembre 18, 2013