

23 familias recibirán casa nueva en proyecto Santa Martha del Sur

- ***En los últimos tres años el BANHVI ha otorgado 2.042 bonos de vivienda en Pérez Zeledón, para una inversión de €11.735 millones.***

Con la compra de lotes urbanizados y la construcción de viviendas en el proyecto Santa Martha del Sur, el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) busca mejorar la calidad de vida de 23 familias de San Pedro de Pérez Zeledón, que en la actualidad habitan en situación de extrema necesidad.

Para tal fin, la Junta Directiva del BANHVI aprobó un presupuesto por €293 millones, recursos con los cuales se adquirirán los lotes con los servicios indispensables (agua, luz, sistema de evacuación de aguas pluviales, calles en buen estado y aceras) para luego proceder a la construcción de las viviendas.

De las 23 familias de Santa Martha del Sur, 18 están cargo de mujeres jefa de familia, grupo que constituye una prioridad de atención por su vulnerabilidad.

En Santa Martha Sur se construirán viviendas de dos tamaños, de 42 metros cuadrados y 48 metros cuadrados (este último modelo para familias con personas con discapacidad). En ambos casos las casas se construirán con el sistema de prefabricado de columnas y baldosas. Tendrán dos dormitorios, un baño, aposento continuo de sala – comedor – cocina, área de pilas y corredor. En caso de las viviendas para las personas con discapacidad, contarán con las adecuaciones necesarias para garantizar su comodidad y seguridad.

Las casas que recibirán las familias de San Pedro de Pérez Zeledón tendrán piso lujado, estuco y pintura en paredes externas, acera de acceso hasta la puerta principal, cielo raso interno y externo de fibrocemento; un fregadero de acero inoxidable montado sobre marco metálico, una pila de lavar de concreto y ventanería con marcos de aluminio.

Por la ubicación del proyecto, a escasos 700 metros del centro de San Pedro, las familias tendrán fácil acceso a servicios de educación primaria y secundaria, templos de distintos credos religiosos, centros de comercio básico, centros de salud y servicios de transporte público.

Coopealianza R.L., como entidad autorizada, es la responsable de velar por la calidad constructiva de las obras y los materiales utilizados en la construcción de las viviendas. El plazo para la conclusión de las obras es de cinco y medio meses en total.



En el cantón de Pérez Zeledón el BANHVI ha girado –en los últimos tres años-- la suma de ¢11.735 millones para otorgar 2.042 de bonos de vivienda, tanto casos individuales como en proyectos. Los distritos con más familias beneficiadas son San Isidro con 475 (¢2.734 millones), Daniel Flores con 399 (¢2.241 millones) y Cajón con 232 y ¢1.351 millones de inversión.

A esto se suma el proyecto de mejoras comunales (aceras, calles, parques y obras sanitarias) en el asentamiento Lomas de Cocorí, donde se invirtieron ¢2.368 millones, provenientes del Bono Comunal, en beneficio directo de 510 familias.

Unidad de Comunicaciones

UC BP 031- 2013 / BANHVI Santa Martha del Sur.

Julio 10, 2013