

SFNV tiene ya 29 entidades

Scotiabank es ahora entidad autorizada del BANHVI

- **Proyecta colocar unos \$10.000 millones en nuevos créditos hipotecarios, dirigidos a la adquisición de una primera vivienda.**

El Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) otorgó al Banco Scotiabank (Scotiabank de Costa Rica S.A.) la condición de Entidad Autorizada, al cumplir con los requisitos exigidos por el Reglamento sobre la Organización y Funcionamiento del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (SFNV).

Para el año 2014, Scotiabank proyecta colocar alrededor de \$10.000 millones en nuevos créditos hipotecarios, dirigidos a la adquisición de una primera vivienda, en las modalidades de compra de casa, compra de lote y construcción o construcción en lote propio

En pro de este objetivo, Scotiabank tendría interés en los programas de financiamiento ofrecidos por el Fondo Nacional de Vivienda (FONAVI) administrado por el BANHVI e iniciativas como el programa de garantías para las primas en las operaciones de crédito de vivienda.

La principal actividad de Scotiabank en el país es la intermediación financiera, por medio de la cual capta recursos del público y obtiene financiamiento de instituciones financieras; para ser utilizados en el otorgamiento de operaciones de crediticias a clientes, empresas o personas, o en inversiones en títulos valores.

En la actualidad cuentan con 36 agencias y sucursales distribuidas de la siguiente manera: 22 en San José, incluyendo 1 en Pérez Zeledón; 4 en Heredia; 4 en Alajuela incluyendo Grecia, San Ramón, San Carlos; 2 en la provincia de Cartago, una de ellas en Tres Ríos; 2 en Limón, 1 en Liberia y otra en Puntarenas (Herradura los Sueños).

Con Scotiabank, suman 29 las entidades incorporadas por el BANHVI al Sistema Financiero Nacional para la Vivienda. Además Scotiabank es el quinto banco privado en obtener esta condición, antes la recibieron el BAC San José; Improsa; Bansol y Banco Cathay.





Aprobación

La aprobación de condición de Entidad Autorizada, la otorgó la Junta Directiva del BANHVI tras el análisis técnico y valoración positiva de aspectos del Scotiabank como: situación financiera, activos, pasivos, patrimonio, estado de resultados financieros, indicadores modelo CAMELS, capital social y capacidad tecnológica, entre otros aspectos.

Y es que a junio anterior, los activos totales de este banco superaban los ₡1.100 millones, lo que representa el 20,1% del Activo del sector de Bancos Privados del país; y su principal activo lo constituye la cartera de crédito, que alcanzó los ₡853.350 millones a junio 2013.

Las actividades económicas con mayor representación dentro de la cartera de crédito de la entidad son vivienda, consumo, servicios y comercio, con una participación total del 92,3%.

Con su incorporación como entidad autorizada, también podría realizar directamente en sus oficinas o sucursales los trámites para la obtención del Bono de Vivienda, de cumplir la familia interesada los requisitos exigidos por la ley.

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-056 - 2013 – lff/rea

Octubre 28, 2013



Versión face

Scotiabank nueva entidad autorizada del BANHVI

El BANHVI otorgó a Scotiabank la condición de Entidad Autorizada, al cumplir con los requisitos exigidos por el Reglamento sobre la Organización y Funcionamiento del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (SFNV) y ser sometido a un cuidadoso análisis de su situación financiera, activos, pasivos, patrimonio y resultados financieros.

Para el 2014, Scotiabank con 36 agencias y sucursales en todo el país, proyecta colocar unos ¢10.000 millones en nuevos créditos hipotecarios, dirigidos a la adquisición de una primera vivienda, en las modalidades de compra de casa, compra de lote y construcción o construcción en lote propio

En pro de este objetivo, tendría interés en los programas de financiamiento ofrecidos por el Fondo Nacional de Vivienda (FONAVI) administrado por el BANHVI e iniciativas como el programa de garantías para operaciones de crédito de vivienda. Además podría realizar los trámites para la obtención del Bono de Vivienda, de cumplir la familia interesada los requisitos exigidos por la ley. Con Scotiabank suman 29 las entidades autorizadas por el BANHVI.