

Residencial Valladolid da casa propia a 147 familias de Parrita

El desarrollo por etapas del Residencial Valladolid en Parrita resolvió el problema habitacional a 147 familias, todas en situación de extrema necesidad, entre las que se encuentran afectados por emergencias naturales, así como residentes en precario y zonas de riesgo.

En la construcción de este proyecto el BANHVI invirtió ₡1.870 millones en Bonos Familiares de Vivienda, los cuales se alimentaron con fondos provenientes del FODESAF, la Junta de Protección Social (JPS), la Comisión de Emergencias (CNE) y el Ministerio de Hacienda.

Dichos recursos permitieron la compra del terreno, levantar la infraestructura del proyecto, (parques, sistemas de evacuación de aguas, aceras, servicios y calles) y la construcción de las 147 casas, con el propósito de dotar a las familias de una casa nueva, totalmente segura y terminada, con dos dormitorios, un baño, aposento continuo de sala-comedor-cocina, con pisos lujados, ciellorrasos externos e internos y área de pilas.

Entre los residentes del residencial Valladolid, situado en la comunidad El Tigre en Parrita, figuran familias provenientes de tugurios del precario Sitradique, damnificados por el paso de las tormentas Alma y Thomas, residentes en zonas de riesgo y casos de familias en extrema necesidad que habitaban casas prestadas o alquiladas.

El Gerente General del BANHVI Juan de Dios Rojas, resaltó la importancia de que en esta oportunidad los aportes para financiar los Bonos Familiares de Vivienda fueron otorgados por diversas instituciones en procura de colaborar con familias en situación de riesgo y en especialmente damnificadas por emergencias, como el paso de las tormentas Alma y Thomas.

En el detalle de la inversión se tiene que con recursos aportados por FODESAF, el BANHVI financió la adquisición de 60 casas, por ₡728 millones. Con fondos provenientes de la Junta de Protección Social se atendió a 43 familias, con una inversión por ₡405 millones. Con aportes del Ministerio de Hacienda para la atención de emergencias, el BANHVI dio respuesta habitacional a 13 familias (₡172 millones) y finalmente la Comisión de Emergencias financió la atención a 31 familias afectadas por la tormenta Thomas. El aporte de la CNE fue de ₡400 millones.



Proyecto demandó inversión por ₡1.870 millones en Bonos de Vivienda, fondos provenientes de FODESAF; Junta de Protección Social; Comisión de Emergencias y Ministerio de Hacienda.



Además Rojas explicó que el BANHVI, antes de la aprobación y giro de los recursos, analizó cada uno de los expedientes de las familias, para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos por la Ley y verificó la calidad constructiva de todas las viviendas y de la urbanización en general.

Las entidades autorizadas responsables del desarrollo obras fueron Banco de Costa Rica (tramitó 110 casos) y Grupo Mutual Alajuela-La Vivienda (37 casos). La empresa Agropecuaria Río Parrita S.A fue la ejecutora de la totalidad de los trabajos constructivos.

Unidad de Comunicaciones

UC-BP-057-2013-lff/rea

Octubre 30, 2013