

Santiago de Paraíso, Cartago

Familias de Ajenjal de Ujarrás tendrán casa nueva

- ***BANHVI invierte ₡183 millones en viviendas en una urbanización con todos los servicios. Es el primer proyecto aprobado en la presente Administración.***

Con una inversión de ₡183 millones, el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) financiará la solución habitacional de 11 familias en situación de extrema necesidad, las cuales serán ubicadas en el proyecto Ajenjal, ubicado en Santiago de Paraíso, Cartago.

Cada familia recibirá una vivienda construida con el sistema prefabricado de columnas y baldosas de concreto. Las 11 casas cuentan con la misma distribución arquitectónica: sala-comedor-cocina, dos dormitorios, cuarto de baño, corredor y espacio para la pila de lavar bajo el alero posterior. La instalación eléctrica respeta todos los alcances del Código Eléctrico y está debidamente entubada; posee su caja de disyuntores termo-magnéticos (caja de *breaker*), además, se colocó la conduleta eléctrica y telefónica. El área de construcción es de 43,5 metros cuadrados, con un valor promedio de ₡ 16, 6 millones, para cada unidad habitacional.



El Proyecto Ajenjal, que es el primero aprobado en la administración Solís Rivera, posee calles asfaltadas, aceras de concreto, cordón y caño, acueducto y red de distribución de energía eléctrica con sus luminarias.

La zona de Ajenjal de Ujarrás, dónde se ubica el proyecto, corresponde a una comunidad rural mixta, donde se observan viviendas de familias de clase media a baja, así como terrenos dedicados a agricultura y desarrollo de quintas.

La Mutual Cartago (MUCAP) como entidad autorizada, verificó el cumplimiento de los requisitos para optar al Bono de Vivienda por parte de las 11 familias y por acuerdo de la Junta Directiva del BANHVI, deberá verificar, previo a la formalización de las soluciones habitacionales, que las viviendas sean entregadas conforme a las especificaciones técnicas mínimas establecidas en la Directriz 27-MS-MIVAH y toda la legislación nacional vigente.

La urbanización consta de 24 lotes, de los cuales 11 fueron adquiridos para igual cantidad de familias postuladas al Bono de Vivienda. Una vez en sus casas, las familias contarán en la comunidad con servicios básicos como: escuela primaria, iglesia, plaza de deportes, EBAIS y comercio en general.

Unidad de Comunicaciones

UC BP-026-2014 –Ajenjal/lfr/rea

Agosto 08, 2014