

Viviendas de dos y tres cuartos para 79 familias de Santa Cruz

❖ *Financiamiento del proyecto se realiza con recursos del bono familiar de vivienda*

Con una inversión de €1.353 millones, el Banco Hipotecario de la Vivienda, financió la construcción del proyecto habitacional Las Piñuelas, en Santa Cruz Guanacaste, en beneficio de 79 familias de este cantón que vivían en condición de extrema necesidad, hacinados con familiares o alquilando viviendas en mal estado.

El proyecto se ubica a 400 metros la comunidad de Chircó, la cual tiene facilidades de acceso al centro de Santa Cruz, donde existen oficinas bancarias, centros de enseñanza (incluida la universitaria), comercios y otras instituciones públicas.

Para el ministro del ramo, Rosendo Pujol, es necesario fomentar el desarrollo residencial cerca de los núcleos de población, pues no es conveniente para las familias habitar lejos del área de servicios por factores de acceso a trabajo, escuelas, colegios, centros de salud y comercios.

El estudio socioeconómico realizado a las familias, indica que 64 núcleos familiares están bajo la responsabilidad de madres jefas de hogar. Todas las familias tienen ingresos inferiores a los €350.000 mensuales, provenientes de trabajos informales tales como servicios domésticos, comerciantes, jornaleros, porteadores o vendedores ambulantes.

En el residencial, se construyeron 68 viviendas de dos dormitorios y 11 de tres, estas últimas destinadas a grupos familiares numerosos. El sistema constructivo empleado en Las Piñuelas es el prefabricado de baldosas y columnas de concreto, con una distribución de un aposento continuo de sala-comedor-cocina, baño, área de pilas, corredor, piso lujado y los cuartos estarán acordes con el tamaño de la familia. La disposición de aguas servidas es mediante tanque séptico y drenajes.

En la provincia de Guanacaste, durante el período de enero a octubre del presente año se han beneficiado a 939 familias con el bono familiar de vivienda, para una inversión total de €7.976 millones.



Jennifer Morales vive tranquila y feliz con sus dos hijos en el proyecto Las Piñuelas II, pues sus hijos ahora tienen una casa donde crecer.