

## Aprobados $\text{€}1.474$ millones para otorgar vivienda a 84 familias de Yolillal de Upala

El Banco Hipotecario de la Vivienda aprobó un presupuesto de  $\text{€}1.474$  millones (en dos acuerdos diferentes) para otorgar 84 soluciones de vivienda a igual número de familias en situación de extrema necesidad, del distrito de Yolillal, cantón de Upala.

En el primer acuerdo (01-sesión 72-2014) se aprobó el financiamiento por  $\text{€}1.142$  millones para el desarrollo del proyecto El Alba, el cual se ubicará en la comunidad de Chimurria, con el objetivo de dar una solución de vivienda a 61 familias en situación de extrema necesidad.



Posteriormente, (acuerdo 01, sesión 05-2015) se aprobó la adquisición de 23 casas terminadas en el proyecto San Jorge, en las cuales se ubicará a igual número de familias de escasos recursos del barrio San Jorge. En este proyecto se invierten  $\text{€}330$  millones.

Tanto en El Alba-Chimurria como en San Jorge (ambas localidades de Yolillal), cada familia será beneficiada con una vivienda de 42 o 50 metros cuadrados, según sea su número de miembros. Los lotes tienen un promedio de 300 metros cuadrados. En la actualidad los beneficiarios de estos proyectos habitacionales viven en casas de alquiler, prestadas, o bien hacinadas con familiares o amigos.

En ambos casos las viviendas propuestas se edifican con el sistema de baldosas y columnas prefabricadas. Según los informes técnicos los proyectos cumplen con todas las normas de los códigos de sísmico, eléctrico e hidráulico, así como con la normativa vigente en materia de calidad constructiva.

La solicitud de financiamiento para El Alba-Chimurria fue presentada al BANHVI por Cooquite RL y la de San Jorge por el Banco de Costa Rica, ambas en su calidad de entidades autorizadas del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda, con lo cual son responsables de verificar el cumplimiento de los requisitos de ley por parte de las familias, así como de asegurar que reciban una casa segura y bien terminada.

**Unidad de Comunicaciones**

F-UCO – BP - 010-2015/ Proyectos Upala.

**Marzo 05, 2015**