

## Provincia de Cartago con una inversión en vivienda superior a los **¢28.000 millones**

- **Con esos fondos, durante la presente administración se han construido 3.460 viviendas para familias de escasos recursos y de clase media.**
- **Fase constructiva ha generado más de 11.500 empleos directos e indirectos y 144.000 metros cuadrados nuevos de construcción.**
- **Más de ¢2.263 millones han sido aprobados para bonos comunales que beneficiarán a 11.029 habitantes de distintas localidades de la provincia.**

Los ocho cantones de la provincia de Cartago han recibido en su conjunto una inversión superior a los ¢28.000 millones, con los cuales se han construido 3.460 viviendas para familias de escasos recursos y clase media, desde el 8 de mayo de 2018 al 9 de setiembre del presente año, según datos del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI).

Adicionalmente, hay cuatro proyectos de bono comunal para mejoramiento barrial destinados a beneficiar a las familias cartaginesas: tres tienen financiamiento aprobado con recursos provenientes del BANHVI y uno con transferencia directa del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) a la Municipalidad de Cartago.

Estas obras –que suman en total ¢2.263 millones en beneficio de 11.029 personas- son los proyectos: Parque La Cima en La Unión, Parque Recreativo Jorge Debravo en Turrialba, Paseo Eco-cultural en San Isidro El Guarco y Parque Metropolitano Los Diques, en el cantón central de Cartago.

La ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, Irene Campos Gómez, comentó que tanto los subsidios de vivienda como los proyectos de mejoramiento barrial buscan mejorar el hábitat y la calidad de vida a las familias cartaginesas, permitiéndoles desarrollarse en entornos más seguros, mejor equipados y con condiciones generales óptimas para su crecimiento y bienestar.

“Desde el inicio de esta Administración hemos tenido como meta generar bienestar a las familias de las diferentes comunidades del país, ya sea a través del subsidio del bono o del desarrollo de obras comunales como gimnasios, canchas de fútbol, salones comunales, calles, cercas, parques o zonas verdes; porque entendemos que eso les permite desarrollarse y mejorar sus condiciones de vida en general, es un impulso para su crecimiento”, destacó la jerarca.

"Estas inversiones representan un gran alivio para cientos de familias en condiciones de pobreza, y eso nos llena de satisfacción y alegría. Nuestra prioridad es garantizar mejores condiciones de vida y seguridad para que las familias puedan mejorar su entorno en un



200 AÑOS  
INDEPENDENCIA  
COSTA RICA  
1821-2021



COSTA RICA  
GOBIERNO DEL BICENTENARIO  
2018 - 2022



Banco Hipotecario de la Vivienda



MIVAH  
Ministerio de Vivienda y  
Asentamientos Humanos

ambiente seguro y con condiciones de crecimiento y bienestar", manifestó la Primera Dama Claudia Dobles.

El gerente general del BANHVI, Dagoberto Hidalgo, mencionó que con los ¢28.000 millones invertidos en la provincia de Cartago, se ha podido dar vivienda a familias en extrema necesidad, entre las que se incluyen madres jefas de hogar, adultos mayores, indígenas, personas con discapacidad y familias que viven en asentamientos informales, así como de ingresos medios.

Detalló que esta inversión en vivienda es relevante para la reactivación económica "Las 3.460 viviendas construidas en Cartago han generado más de 11.500 empleos directos e indirectos y 144.000 metros cuadrados nuevos de construcción, lo que impacta directamente en actividades económicas como venta de materiales, de construcción, transporte, alimentación, y actividad inmobiliaria, entre otras".

**En detalle.** Los cantones de Turrialba con 906 bonos, Cartago con 872 y Paraíso con 471, son los que más cantidad de subsidios de vivienda han tramitado en las diferentes entidades del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda. Luego están El Guarco (264), La Unión (254), Oreamuno (254), Jiménez (232) y Alvarado (207).

En cuanto a proyectos de vivienda en la provincia se han desarrollado ocho en total, para el mismo periodo: Capellades en el cantón de Alvarado; Condominio Fénix y Las Brisas 2 en La Unión; Llanos de Santa Lucía en Paraíso; La Campiña en el cantón central de Cartago; Caña Real en Juan Viñas de Jiménez; Bellavista y Territorio Indígena Cabécar Chirripó, estos dos últimos en Turrialba.

Del total de bonos comunales para la provincia de Cartago, el BANHVI realizará una inversión superior a los ¢1.163 millones en beneficio de una población de 9.566 personas, mientras que el bono comunal de transferencia directa a través del MIVAH representará ¢1.100 millones y beneficiará a 1.463 cartagineses.

El bono comunal de Los Diques corresponde al modelo innovador, de esta Administración en que se están realizando obras de bono comunal a partir de transferencias directas de capital. Esta inversión se enmarca en la estrategia Puente a la Comunidad, que coordina el MIVAH, así como en otras acciones de prevención de la violencia para mejorar el hábitat humano, complementario al programa de vivienda de interés social.

**Unidad de Comunicaciones**

F-UCO-BP-045-2021 Inversión Provincia Cartago

**16 de setiembre, 2021**